

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA WOŁOMINA
W OKRESIE POMIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE
OD 20 SIERPNIA DO 22 WRZEŚNIA 2025 ROKU**

ZARZĄDZANIE FINANSAMI GMINY

WYDZIAŁ FINANSÓW I BUDŻETU

W ramach realizowanych zadań przeprowadzano czynności związane z kontrolą wstępną zadań planowanych do realizacji z budżetu gminy (dysponent środków) lub planu finansowego Urzędu Miejskiego, w tym ocenę pod kątem finansowym projektów uchwał, umów, porozumień, zamówień i zleceń, realizowanych przez komórki merytoryczne UM lub inne jednostki organizacyjne gminy.

Przyjmowanie, zatwierdzanie, dokonywanie płatności faktur, rachunków i innych dyspozycji płatności oraz naliczanie i księgowanie tych dokumentów.

W ramach zadań wydziału sporządzono również:

- 5 projektów Zarządzeń Burmistrza Wołomina w sprawie zmiany w budżecie gminy Wołomin na rok 2025 zgodnie z art. 257 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych oraz art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
- 2 projekty Zarządzenia Burmistrza Wołomina w sprawie ustalenia planu finansowego dla środków pochodzących z Funduszu Pomocy w roku 2025 na rzecz pomocy Ukrainie w szczególności dla obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa zgodnie z art. 14 ust. 15 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 167 z późn. zm.)
- 2 projekty Uchwał Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2042,
- 2 projekty Uchwał Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2025.
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przeznaczone na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w celu ich restrukturyzacji.
- miesięczne sprawozdania Gminy Wołomin Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego i Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego za wrzesień 2025 roku.
- Sprawozdanie z realizacji wydatków środków pochodzących z Funduszu Pomocy

WOU.0057.7.2025

WYDZIAŁ OPŁAT I PODATKÓW LOKALNYCH

Prace w omawianym okresie skupiały się na bieżącej obsłudze interesantów, kierowaniu wezwań do mieszkańców oraz weryfikacji deklaracji i informacji dot. zobowiązań podatkowych i z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami – łącznie **491** dokumentów. Ponadto:

1. Do wydziału wpłynęło w analizowanym okresie **169** zawiadomień o zmianach Ewidencji Gruntów i Budynków związanych z nabyciem lub zbyciem nieruchomości, które są sukcesywnie ujawniane w ewidencji podatkowej po uprzednim skierowaniu wezwań do złożenia informacji podatkowej.
2. Ponadto trwają rozpoczęte już w poprzednich miesiącach cykliczne prace związane z poszukiwaniem spadkobierców podatników zmarłych – w efekcie skierowano kolejne **20** wezwań do przeprowadzenia postępowania spadkowego.
3. Wydano na podstawie złożonych przez mieszkańców deklaracji i informacji **363** decyzje ustalające zobowiązania podatkowe.
4. Dokonano księgowania częściowych przypisów i odpisów zobowiązań podatkowych i dotyczących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
5. Trwa przygotowywanie dokumentów do archiwizacji zwłaszcza archiwizacji dokumentacji dotyczącej informacji podatkowych oraz pozostałej zgodnie z harmonogramem.

Ponadto wykonywano prace bieżące - statystyka najistotniejszych zadań poniżej:

EWIDENCJA PODATKÓW I OPŁAT	
wydane decyzje - osoby fizyczne	363
informacje podatkowe przyjęte od podatników - osoby fizyczne	207
deklaracje podatkowe - osoby prawne	19
deklaracje dot. podatku od środków transportowych	10
zawiadomienia o zarejestrowaniu bądź wyrejestrowaniu pojazdów objętych podatkiem od środków transportowych	55
zawiadomienia o zmianach w Ewidencji Gruntów i Budynków	169
zawiadomienia PINB o rozpoczęciu użytkowania budynków	15
wezwania do złożenia wyjaśnień, informacji bądź deklaracji	69

WOU.0057.7.2025

zaświadczenia dot. przedmiotu opodatkowania (np. powierzchni gospodarstwa) i informacje dla innych organów	3
EWIDENCJA OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI	
przyjętych deklaracji w tym:	255
-deklaracje składanie po raz pierwszy	43
-korekty	212
pisemne wezwania do złożenia wyjaśnień	3
adresy skierowane do kontroli przez Straż Miejską	10

WYDZIAŁ DOCHODÓW I EGZEKUCJI

Praca wydziału, w tym okresie skupiona jest na: przygotowaniu sprawozdań budżetowych za m-c sierpień 2025 r., księgowaniu podatku od nieruchomości, leśnego, rolnego i łącznego zobowiązania pieniężnego, za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wpłat z tytułu dochodów budżetowych, opłaty skarbowej, mandatów, (księgowanie wpłat za pośrednictwem banku i kasy, za pośrednictwem sołtysa, rozliczanie wpłat dokonanych przed terminem płatności) bieżąca obsługa mieszkańca - wystawianie dowodów wpłat za podatki i opłaty, udzielanie informacji). Windykacji należności: wystawianie upomnień i tytułów wykonawczych. Prowadzeniu postępowań w sprawie udzielenia ulg, zwrotu podatku, opłaty skarbowej, wystawianiu faktur sprzedaży, deklaracji Vat 7 JPK Urzędu Miejskiego w Wołominie, generowanie JPK_V7M -centralizacja, wydawanie zaświadczeń o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości.

STATYSTYKI WYDZIAŁU DOCHODÓW I EGZEKUCJI	
wydane decyzje – zwrot opłaty skarbowej	14
wydane decyzje – zwrot opłaty skarbowej (w toku)	9
postanowienia do Urzędu Skarbowego – podatek spadków i darowizn	1
postanowienia do Urzędu Skarbowego – podatek spadków i darowizn (w toku)	2

WOU.0057.7.2025

wprowadzanie mandatów ze Straży Miejskiej	71
deklaracje JPK V7M -centralizacja	1
deklaracje Vat 7 +JPK Urzędu Miejskiego	1
Wystawienie faktur (czynsz dzierżawny, przekształcanie, wieczyste użytkowanie)	73
decyzje określające nadpłatę	4
zaświadczenia o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości	8
wpłaty -podatki (bank)	1013
wpłaty -podatki (kasa)	389
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (bank)	7123
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (kasa)	484
wpłaty- dochody (bank)	349
wpłaty- dochody (kasa)	264
upomnienia	552
tytułu wykonawcze	169
korrespondencja do komorników sądowych i urzędów skarbowych	49
decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych	6
decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych (w toku)	3
postanowienia i wezwania w postępowaniu o udzielenie ulgi	16
zaświadczenie o udzielonej pomocy publicznej	2
Decyzje dotyczące zwrotu podatku akcyzowego	11
Decyzje dotyczące zwrotu podatku akcyzowego (w toku)	8
Wezwana i postanowienia dotyczące zwrotu podatku akcyzowego	13

WOU.0057.7.2025

Działania podjęte przez Burmistrza Wołomina, wydziały merytoryczne i jednostki organizacyjne:**1) ZARZĄDZENIA:**

- od 02.01.2025r. wydano – 221 zarządzeń.

2) Wydział Organizacji Urzędu:

- od 02.01.2025r. wpłynęły 173 wnioski o udostępnienie informacji publicznej. .
- Od 2.01.2025r. wpłynęło ponad 30672 pisma (wg stanu na 20.08.2025r. 26970 pism).
- INTERESANCI PRZYJMOWANI SĄ OSOBIŚCIE ORAZ TELEFONICZNIE.
- OD 02 STYCZNIA 2025 R. WPŁYNEŁO 78 WNIOSKÓW O OBJĘCIE PRZEDSIĘWZIĘCIA PATRONATEM BURMISTRZA WOŁOMINA.
- WPŁYNEŁO 12 ZAPYTAŃ RADNYCH RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE;

3) ZADANIA INWESTYCYJNE:**1. Utworzenie Wiejskiego Domu Kultury w Lipinkach**

Na bieżąco rozliczane są umowy z gestorami sieci. Na terenie Wiejskiego Domu Kultury trwają również prace związane z realizacją projektu pn. „Biblioteka Sąsiedzka”, które realizowane są dla potrzeb Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Zofii Nałkowskiej w Wołominie.

2. „Biblioteka Sąsiedzka”

Kontynuacja robót, trwają prace wykończeniowe (malowanie ścian, układanie płytek posadzkowych, montaż oświetlenia, dostawa mebli, tapetowanie ścian, prace zewnętrzne). Wykonawca z Inwestorem na bieżąco dokonują ustaleń w zakresie wyboru materiałów wykończeniowych i wyposażenia meblowego (tapety naścienne, kolory farb, wyposażenie czytelni zewnętrznej, meble, stałe zabudowy meblowe). Odbywają się cykliczne narady koordynacyjne, na których omawiane są bieżące sprawy. Trwają prace wykończeniowe, planowany termin zakończenia prac zgodnie z wnioskiem Wykonawcy i aneksem do umowy to 31.10.2025 r.

3. Nowoczesny plac zabaw os. Lipińska

W dniu 24 lipca 2025 r. ponownie zostało ogłoszone postępowanie przetargowe na budowę placu zabaw na osiedlu Lipińska. Wpłynęły cztery oferty, które znacząco przewyższały kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia. Ze względu na powyższe postępowanie zostało unieważnione. Obecnie trwają konsultacje z projektantem w zakresie optymalizacji kosztów.

4. Przywrócenie zieleni oraz modernizacja strefy sportu, rekreacji i wypoczynku dla dzieci i dorosłych na osiedlu Słoneczna

W dniu 24 lipca 2025 r. ponownie zostało ogłoszone postępowanie przetargowe na budowę placu zabaw na osiedlu Lipińska. Wpłynęła jedna oferta, która dwukrotnie przewyższyła budżet Zamawiającego przeznaczony na realizację inwestycji. Ze względu na powyższe postępowanie zostało unieważnione. Obecnie trwają konsultacje z projektantem w zakresie optymalizacji kosztów.

WOU.0057.7.2025

5. Aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej ul. Gryczanej w Wołominie na odcinku od ul. Legionów do ul. Szarej

Kontynuowane są prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych 30.05.2026 r.

6. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej ul. Sosnowej w Wołominie

Została zatwierdzona koncepcja budowy ul. Sosnowej w Wołominie. Kontynuowane są prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych 30.05.2026 r.

7. Budowa ul. Nałkowskiego w Wołominie i Kobylce Roboty budowlane w trakcie realizacji. Umowny termin zakończenia 01.10.2025 r. Zaawansowanie robót 64%. Wykonawca złożył pismo ws. zmiany terminu zakończenia do 01.12.2025 r.

8. Budowa ul. Duczkowskiej od ul. Ciasnej w Wołominie wraz z sięgaczami

W dniu 12.08.2025 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji.

9. Budowa ul. Parkowej w Wołominie (odc. od ul. Lwowskiej do ul. Krakowskiej)

W przygotowaniu porozumienie z projektantem dotyczące rozliczenia umowy.

10. Budowa ul. Widnej w Wołominie W dniu 28.08.2025 r. ogłoszono postępowanie przetargowe na realizację budowy ul. Widnej w Wołominie. Termin otwarcia ofert 26.09.2025 r.

11. Rozbudowa ul. Legionów na odcinku od skrzyżowania z ul. 1 Maja do skrzyżowania z ul. Partyzantów w Wołominie Realizacja inwestycji w toku.

12. Budowa parku przy ul. Reja w Wołominie Zlecono aktualizację i uzupełnienie dokumentacji projektowo – kosztorysowej firmie Avantgarden Gabriela Rzeszkiewicz. Termin wykonania 20.09.2025 r.

13. Modernizacja dachu hali sportowej Szkoły Podstawowej nr 7 w Wołominie

W dniu 12.09.25 r. została podpisana umowa z wykonawcą firmą ENTERMAX Sp. z o.o. oraz wprowadzono wykonawcę na budowę. Termin realizacji 7 tygodni.

14. Wymiana rozdzielnic elektrycznych w Zespole Szkół nr 3 w Wołominie

Została zawarta umowa z firmą MGM Elektronik Szewczyk Gębka Sp. j. na modernizację instalacji elektrycznej w budynku Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie – etap I – układ zasilania budynku oraz punkty dostępu WI-FI. Termin zakończenia robót 17.09.2025 r. Nadzór inwestorski nad robotami pełni firma EL-MEDIA Sp. z o.o. Wykonawca został wprowadzony na teren robót.

15. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian i podłóg wraz z remontem pomieszczeń piwnic oraz remont dachu wraz z wymianą systemu odwodnienia w budynku Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie

Odbyła się wizja w terenie. W przygotowaniu umowa na uzupełnienie dokumentacji projektowej.

16. Powstanie Regionalnego Centrum Sportu i Rekreacji w Wołominie - dokumentacja budowy trybuny i strzelnicy Przygotowano do ogłoszenia postępowanie na opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

17. Wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dotyczącej Budynku Muzeum Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie

Wykonano i rozliczono inwestycję.

WOU.0057.7.2025

18. Remonty bieżące nawierzchni chodników na terenie gminy Wołomin w 2025 roku

W okresie sprawozdawczym wykonano remonty nawierzchni chodników:

- naprawa nawierzchni ul. Kościelna w Wołominie w rejonie skrzyżowania z ul. Sikorskiego.
- naprawa nawierzchni chodnika na ul. Grabicznej w Ossowie.

W najbliższym czasie rozpoczną się prace związane z naprawą nawierzchni zjazdu z ul. Klonowej w Lipinkach na teren Wiejskiego Domu Kultury w Lipinkach.

19. Remonty nawierzchni drogowych (nakładki)

W okresie sprawozdawczym wykonano nakładkę na głównej ulicy w miejscowości Mostówka. Obecnie po zakończeniu realizacji przez MZDW remontu 634 oraz skrzyżowania dróg 634, 635 i ul. Wileńskiej planowany jest remont nawierzchni ul. Wąskiej w Wołominie na odcinku od „parkuj i jedź” w kierunku ul. Sikorskiego. Dokonano zgłoszenia zamiaru wykonania robót do Starosty Wołomińskiego. Wykonawca robót jest na etapie opracowywania i uzgadniania organizacji ruchu na czas robót.

20. Rozbudowa ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od ul. Marszałkowskiej do ul. Al. Niepodległości Prowadzone są prace projektowe. Termin zakończenia prac do 03.11.2025 r.

21. Wykonanie projektu chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Podmiejskiej w Zagościńcu Prowadzone są prace projektowe. Termin zakończenia prac do 30.11.2025 r.

22. Wykonanie projektu chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Łukasiewicza w Wołominie na odcinku od ul. Geodetów do granicy wsi Zagościńiec – ul. Podmiejskiej Prowadzone są prace projektowe. Termin zakończenia prac do 30.11.2025 r.

23. Budowa ul. Mickiewicza (od ul. 1 Maja do ul. Moniuszki)

W dniu 05.09.2025 r. Starosta Wołomiński wydał decyzję ZRID. Decyzja została opatrzona rygorem natychmiastowej wykonalności.

24. Budowa nowej siedziby Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie przy ul. Wileńskiej 23 w Wołominie

w I kwartale 2025 r. Zlecono wykonanie aktualizacji Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU). Na podstawie zaktualizowanego PFU została przygotowana dokumentacja przetargowa na wybór wykonawcy zadania. W dniu 9 czerwca 2025 r. został przekazany do ZP wniosek o wszczęcie procedury o zamówienie publiczne dla potrzeb wyboru Wykonawcy budowy siedziby Ośrodka Pomocy Społecznej w Wołominie. W wyniku zamówienia publicznego do Zamawiającego wpłynęły 4 oferty. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Eurodom, oferowana kwota to 16.974.000,00 zł brutto. Wartość wsparcia zewnętrznego w ramach edycji Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Rządowego Funduszu Polski Ład to kwota 10.200.000,00 zł. Zakończono procedury sprawdzania przesłanych przez Wykonawcę dokumentów podmiotowych wymaganych w postępowaniu o zamówienie publiczne. Rozstrzygnięto postępowanie w wyniku którego został wybrany Wykonawca firma Eurodom. Uruchomiono procedury związane z wyborem Inspektora nadzoru inwestorskiego.

WOU.0057.7.2025

25. Otwarta pracownia przyrodniczo-turystyczna „Zielona Ostoja” oraz altana programowa Hufiec ZHP Wołomin**Kontynuacja robót budowlanych.****26. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Majdańskiej w Duczkach – I odcinek (od Szosy Jadowskiej do końca asfaltu)**

Po spotkaniu w MZDW, które miało miejsce w dniu 02.09.2025 r. ustalono, iż prace projektowe realizowane przez Gminę będą kontynuowane bez ich podziału na etapy tj. na odcinku od DW634 do nowo wybudowanej ulicy Majdańskiej. Jednostka projektowa kontynuuje prace projektowe, opracowywana jest karta informacyjna do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydania warunków przebudowy sieci kolidujących z zaprojektowanymi rozwiązaniami oraz koordynacja dokumentacji projektowej z opracowywaną przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie dokumentacją projektową zadania pn. „Budowa DW nr 634 od skrzyżowania ul. 1 Maja z Al. Niepodległości w Wołominie do skrzyżowania ul. Szosa Jadowska z ul. Ogrodową w m. Duczki gm. Wołomin”.

27. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ul. Przyjacielskiej w Wołominie Trwają prace projektowe. Wystąpiono do drogowych służb powiatowych o wydanie opinii w zakresie planowanej organizacji ruchu pod kątem zgodności z przepisami prawa i bezpieczeństwa ruchu drogowego. Zgodnie z wnioskiem Projektanta planowany termin zakończenia umowy to 31 marzec 2026 roku. W trakcie przygotowywanie aneksu do umowy.**28. Budowa drogi gminnej ul. Oleńki w Wołominie na odcinku od ul. Lipińskiej do ul. 1 Maja** Trwa rozliczenie zadania i przygotowywanie dokumentu OT.**29. Rozbudowa i przebudowa budynku przy ul. Fieldorfa 22 na potrzeby utworzenia żłobka publicznego** Po uruchomieniu postępowania o zamówienie publiczne dla potrzeb wyboru Wykonawcy robót, do Zamawiającego wpłynęły 4 oferty. Po sprawdzeniu ofert dokonano rozstrzygnięcia postępowania, najkorzystniejsza oferta została złożona przez firmę K&W Construction sp. z o.o. z Badowo-Mściska, na kwotę 5.955.242,53 zł . Zaoferowana wartość oferty mieści się w budżecie gminy na to zadanie. Zakończono procedury sprawdzania przesłanych przez Wykonawcę dokumentów podmiotowych wymaganych w postępowaniu o zamówienie publiczne. Rozstrzygnięto postępowanie w wyniku którego został wybrany Wykonawca firma K&W Construction. W dniu 25 sierpnia została podpisana umowa z Wykonawcą robót. Tego dnia również została przedstawiona prezentacja projektu wraz z wizualizacją obiektu. W dniu 25 sierpnia został przekazany Wykonawcy teren budowy. Rozpoczęto prace w terenie, przystąpiono do robót rozbiórkowych i odkrywkowych wewnętrznych oraz przystąpiono do wykonania niezbędnych przebudów infrastruktury zewnętrznej w tym przebudowa przyłącza ciepłowniczego. Prace prowadzone są w ścisłej współpracy z ZEC sp. z o.o. w Wołominie oraz rozpoczęto procedury związane z przebudową przyłącza wodociągowego prace te koordynowane są z PWiK sp. z o.o.. Wykonawca jest w trakcie przygotowywania wniosku o zajęcie pasa drogowego ul. Starowiejskiej. Dokonano zabezpieczenia istniejącej zieleni na terenie inwestycji. Zakończono procedurę dot. wyboru inspektora nadzoru inwestorskiego. W wyniku postępowania o zamówienie publiczne wpłynęły do Zamawiającego 4 oferty,

WOU.0057.7.2025

najkorzystniejsza oferta została złożona przez firmę SCALA. CE Sp. z o.o. z Legionowa, wartość oferty 71.340,00 zł brutto. W dniu 25 sierpnia 2025 roku podpisano umowę z ww. firmą. Inspektor uczestniczył w komisyjnym wprowadzeniu Wykonawcy na budowę. W dniu 26 sierpnia 2025 roku dokonano zawiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wołominie o zamiarze rozpoczęcia robót.

Wykonawcy i Inspektorowi przekazano komplet dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę i dziennikiem budowy.

30. Przebudowa ul. Powstańców w Wołominie Projektant zakończył prace projektowanie i przekazał Zamawiającemu komplet dokumentacji projektowej. Dokumentacja została komisyjnie odebrana w dniu 29 lipca 2025 r.

31. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Starowiejskiej w Wołominie Trwają prace projektowe. Projektant w myśl ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wystąpił do właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz burmistrza o wydanie opinii w zakresie zastosowanych rozwiązań w dokumentacji projektowej.. Uzyskano warunki z PGE na usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą. Umowny termin wykonania prac projektowych do 25 listopada 2025 roku

32. Wykonanie dokumentacji projektowej przedłużenia ulicy Kleeberga w Wołominie w kierunku ul. Nowa Wieś oraz sięgacza od ul. Letniej w Wołominie Trwają prace projektowe dla potrzeb budowy sięgacza od ul. Letniej w Wołominie. Planowany termin zakończenia listopad 2025 r.

33. Modernizacja boisk sportowych ORLIK przy Sportowej Szkole Podstawowej nr 5 ul. Lipińska 16 w Wołominie W dniu 22.08.2025 r. Wykonawca zgłosił gotowość robót do odbioru końcowego. W dniu 29.08.2025 r. miał miejsce odbiór końcowy robót, bez uwag.

34. Wzmocnienie efektywności energetycznej poprzez wykonanie termomodernizacji budynku Miejskiego Domu Kultury w Wołominie

Trwają prace projektowe. Projektant przystąpił do wykonania inwentaryzacji budynku MDK dla potrzeb opracowania dokumentacji. Ponadto Projektant na bieżąco dokonuje ustaleń z Użytkownikiem w celu wypracowania koncepcji projektowej. Podstawowy zakres dokumentacji będzie obejmował roboty budowlane polegające na wymianie, remoncie i modernizacji: instalacji zimnej i ciepłej wody, instalacji ciepłej wody użytkowej, cyrkulacji i wody zmieszanej, instalacji hydrantowej wewnętrznej, instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji ciepła technologicznego, remont łazienek na wszystkich kondygnacjach budynku z dostosowaniem ich do potrzeb osób niepełnosprawnych w tym wykonanie robót ogólnobudowlanych wykończeniowych, instalacji elektrycznych w tym instalacji gniazd wtykowych, oświetlenia podstawowego, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, instalacji wiz, rozdzielnic elektrycznych, instalacji przeciwpożarowych, zasilanie odbiorów wentylacyjnych, instalacji niskoprądowej w tym okablowania strukturalnego, remontu sali muzycznej wraz z dostawą i montażem wyposażenia multimedialnego, montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku wraz z ekspertyzą budowlaną dachu dla potrzeb montażu urządzeń oraz inne roboty towarzyszące, naprawcze. Termin realizacji dokumentacji do 5 listopada 2025 roku.

Projekt realizowany zgodnie z umową .

WOU.0057.7.2025

Przekazano uzgodnioną z MDK koncepcję toalet i Sali muzycznej. Projektant do 30.09.2025r. wykona projekty budowlane i uzyska zezwolenia na wykonywanie prac / zgłoszenie robót. Do 5 grudnia został wyznaczony w umowie termin końcowy na wykonanie pozostałego zakresu prac projektowych tj. projektów wykonawczych, przedmiarów, specyfikacji. Podstawowy zakres zleconej dokumentacji obejmuje wykonanie dokumentacji dla potrzeb wykonania robót budowlanych polegających na wymianie, remoncie i modernizacji obiektu Miejskiego Domu Kultury w Wołominie z zakresu:

- 1) instalacji zimnej i ciepłej wody,
- 2) instalacji ciepłej wody użytkowej, cyrkulacji i wody zmieszanej,
- 3) instalacji hydrantowej wewnętrznej,
- 4) instalacji kanalizacji sanitarnej,
- 5) instalacji centralnego ogrzewania,
- 6) instalacji ciepła technologicznego,
- 7) remont łazienek na wszystkich kondygnacjach budynku z dostosowaniem ich do potrzeb osób niepełnosprawnych w tym wykonanie robót ogólnobudowlanych wykończeniowych,
- 8) instalacji elektrycznych w tym instalacji gniazd wtykowych, oświetlenia podstawowego, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego, instalacji wiz, rozdzielnic elektrycznych, instalacji przeciwpożarowych, zasilanie odbiorów wentylacyjnych,
- 9) instalacji niskoprądowej w tym okablowania strukturalnego,
- 10) remontu sali muzycznej wraz z dostawą i montażem wyposażenia multimedialnego,
- 11) montażu instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku wraz z ekspertyzą budowlaną dachu dla potrzeb montażu urządzeń,
- 12) wymiany oświetlenia na LED
- 13) modernizację i rozbudowę instalacji klimatyzacji
- 14) wykonaniu robót towarzyszących naprawczych .

Zakres prac podyktowany jest pozyskaniem dofinansowaniem w ramach programu „Zielona i dostępna kultura - modernizacja Centrum Aktywności i Miejskiego Domu Kultury w Wołominie” w tym prace z zakresu wymiany instalacji wod-kan., elektrycznych, c.o. i montaż fotowoltaiki. Końcowy termin wykonania przedmiotu umowy to 5 grudzień 2025 rok. Zgodnie z harmonogramem prac projektowych do 30.09.2025 r. projektant sporządzi projekt budowlany i uzyska wymagane prawem budowlanym zgody, pozwolenia na wykonanie robót budowlanych. Wykonawca w porozumieniu z Użytkownikiem wykonał koncepcję / wizualizację toalet i Sali muzycznej. Koncepcje uzyskały akceptację MDK Wołomin. Wykonawca przygotował dokumentację projektową dla potrzeb zgłoszenia robót. W dniu 21 sierpnia 2025 roku wystąpił z wnioskiem / zgłoszeniem robót. W dniu 2 września 2025 r. Starosta Wołomiński wydał pismo zgodnie z którym przedmiot planowanych robót nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia. Realizowany jest kolejny etap prac projektowych tj. projekty wykonawcze, techniczne, przedmiary i specyfikacje techniczne.

35. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej remontu budynku Urzędu Miejskiego w Wołominie w zakresie przyłączy i pionów wod.kan. oraz łazienek na parterze. Prowadzone są prace projektowe. Projektant przekazał koncepcje pomieszczeń sanitarnych i socjalnych. Trwają uzgodnienia z Użytkownikiem.

WOU.0057.7.2025

Odbyło się spotkanie z WA, na którym ustalono, że układ pomieszczeń socjalnych i toalet pozostaje bez zmian, a prace budowlane ograniczą się jedynie do remontu bez przebudowy pomieszczeń. Umowny termin realizacji to 27 października 2025 rok.

36. Budowa Wiaty na placu zabaw W dniu 13.06.2025 r. dokonano odbioru końcowego bezusterkowego wiaty ogrodowej na terenie placu zabaw w Nowych Lipinach.

37. System monitoringu obejmujący P+R w Duczkach wraz z montażem i podłączeniem do miejskiego monitoringu W dniu 09.07.2025 r. dokonano odbioru końcowego bezusterkowego montażu systemu monitoringu. Sygnał wizyjny został przekierowany do centrali monitoringu Straży Miejskiej w Wołominie. Zadanie zakończono i rozliczono.

38. Nowe Grabie – sport, rekreacja i komunikacja

Zamawiający zlecił Wykonawcy rozeznanie możliwości wykonania boiska wielofunkcyjnego na terenie działek ewid. nr 110/2, 110/3 obr. Nowe Grabie. Ze względu na ponowne rozpoczęcie prac projektowych zostanie zawarty stosowny aneks terminowy.

39. Budowa ul. Krańcowej w Lipinkach

W dniu 11.08 2025 r. podpisano umowę z Wykonawcą robót budowlanych – firma CZYSTOŚĆ SP. JAWNA. Wykonawca został wprowadzony na budowę w dniu 11.08.2025 r. Umowny termin wykonania zamówienia do 11.05.2026 r. Koszt umowny robót: 4.839.350,07 zł brutto. Dla potrzeb realizacji budowy drogi, została zawarta Umowa dotacji inwestycji celowej z Gminą Klembów. Kwota dotacji udzielonej przez Gminę Klembów: 2.066.153,68 zł.

40. Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej drogi gminnej-ulicy na odcinku Majdan-Mostówka-aktualizacja projektu z uwzględnieniem ścieżki rowerowej Wydział Inwestycji przygotowuje dokumenty mające na celu ogłoszenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy dokumentacji projektowej.

41. Informacja o wydanych decyzjach w zakresie zarządzania publicznymi drogami gminnymi

Decyzje wydane do 05.09.2025 r.:

- decyzje na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót - 217 szt.
- decyzje na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń - 192 szt.
- decyzje na lokalizację urządzeń w pasie drogowym – 183 szt.
- decyzje na lokalizację zjazdów zwykłych – 62 szt.
- decyzje uzgodnienia drogowe- 1 szt.

42. Opiniowanie projektów czasowej i stałej organizacji ruchu, zabezpieczenia terenu, projektów budowlanych w pasa drogowego dróg gminnych

Do dnia 05.09.2025 r. zostało zaopiniowane 182 projekty organizacji ruchu / szkiców zabezpieczenia terenu oraz 15 projektów budowlanych.

43. Budowa ul. Kochanowskiego w miejscowości Czarna i Wołomin, w Gminie Wołomin W dniu 10.07.2025 r. Wykonawca robót – firma Czystość Sp. Jawna. został wprowadzony na budowę. Prowadzone są roboty w zakresie budowy kanalizacji deszczowej oraz przebudowy infrastruktury kolidującej z projektowaną drogą.

WOU.0057.7.2025

44. Budowa placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej w Ossowie zgodnie z projektem – kontynuacja zadania z 2024 r.

Zakończone zostały prace polegające na doposażeniu placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Ossowie. Na istniejącym placu zabaw zamontowano dwa nowe urządzenia zabawowe typu huśtawka wahadłowa i małpi gaj.

45. Modernizacja i rozbudowa oświetlenia.

W dniu 05.09.2025 r. zakończono i odebrano roboty polegające na rozbudowie oświetlenia w ul. Nowej w Lipinkach oraz ul. Wesolej w Zagościńcu. Wykonawca przekazał dokumentację projektową dla potrzeb budowy oświetlenia w ulicy bez nazwy odchodzącej od ul. Wiosennej (vis a vis posesji Wiosenna 26) na odcinku od ul. Wiosennej do wysokości działki ew. nr 50 obręb 08 Wołomin. Dokonano zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych do Starosty Wołomińskiego. Wydział Inwestycji przygotowuje postępowanie mające na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.

Trwają czynności mające na celu wybór wykonawcy prac polegających na budowie oświetlenia ulicznego w Alei Nagórnej na odcinku od ul. Nałkowskiego do wysokości posesji Aleja Nagórna 3. Trwają procedury mające na celu zlecenie firmie ROVERPOL Sp. z o.o. prac polegających na dodatkowym doświetleniu targowiska miejskiego w Wołominie przy ul. 1 Maja.

46. Budowa ul. Polnej w Wołominie na odcinku od ul. Przyjacielskiej do ul. Legionów

Przygotowywane są dokumenty dla potrzeb ogłoszenia postępowania przetargowego dla potrzeb wyłonienia wykonawcy robót. Ogłoszenie przetargu na budowę planowane jest na przełom III i IV kw. 2025 r.

47. Budowa ul. Kmicica w Wołominie na odc. od ul. Lipiny B do ul. Al. Niepodległości

Zaktualizowano istniejącą dokumentację projektową dot. budowy ul. Kmicica w Wołominie na odcinku od ul. Lipiny B do ul. Al. Niepodległości, pod kątem ubiegania się przez Gminę Wołomin o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

48. Zakup betonowych płyt ażurowych oraz realizacja prac związanych z utwardzeniem dna oraz nadbrzeży rowu przydrożnego prowadzącego wzdłuż drogi gminnej na terenie sołectwa Nowe Grabie Wykonawca zgłosił zakończenie robót polegających na utwardzeniu dna i nadbrzeży rowu przydrożnego zlokalizowanego wzdłuż ul. Ks. Zygmunta Krysztopy w Nowych Grabiach. W najbliższym czasie planowany jest odbiór wykonanych prac i ich rozliczenie.

49. Remont szatni w Sportowej Szkole Podstawowej nr 5 w Wołominie

W dniu 22.08.2025 r. Wykonawca zgłosił gotowość robót do odbioru końcowego. W dniu 04.09.2025 r. miał miejsce odbiór końcowy robót, bez uwag.

50. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Topolowej w Wołominie wraz z odwodnieniem

W dniu 12.08.2025 r. została podpisana umowa z Wykonawcą – Pracownia Projektowa KOMI Sp. z o.o. na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji ZRID. Umowny termin wykonania zamówienia do 12.11.2026 r.

WOU.0057.7.2025

51. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy chodnika w miejscowości Lipinki ul. Słoneczna

W dniu 12.08.2025 r. została podpisana umowa z Wykonawcą – Pracownia Projektowa KOMI Sp. z o.o. na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji zrid. Umowny termin wykonania zamówienia do 12.08.2026 r.

52. Modernizacja dróg gruntowych na terenie Gminy Wołomin. W dniu 08.09.2025 r. zawarto umowę z wykonawcą na realizację prac polegających na modernizacji nawierzchni ul. Nowej w Lipinkach. Dokonano wprowadzenia wykonawcy na teren prac. Planowany termin zakończenia prac 08.10.2025 r.

53. Opracowanie drogowego projektu wykonawczego modernizacji fragmentu drogi dojazdowej na działkach obr. 04 Nowe Lipiny nr 80/3, 81/3, 81/5, 82/1, 78/3, 79

W dniu 25 kwietnia 2025 r. zawarto zlecenie z STAPRO Sp. z o. o. na wykonanie drogowego projektu modernizacji fragmentu drogi dojazdowej do budynku komunalnego w Nowych Lipinach. W dniu 26 maja 2025 r. dokonano odbioru przedmiotu zamówienia. Wskazana w kosztorysie inwestorskim kwota niezbędna na przeprowadzenie modernizacji drogi znacznie przekracza budżet Gminy Wołomin na rok 2025 r. Prace modernizacyjne prawdopodobnie zostaną rozpoczęte w nowym roku budżetowym.

54. Remont pomostów w parku przy Muzeum Nałkowskich w Wołominie.

W dniu 13.05.2025 r. Burmistrz Wołomina wystosował pismo do konserwatora zabytków o wyrażenie zgody na przeprowadzenie prac naprawczych. W dniu 13.06.2025 r. do Urzędu wypełniła Decyzja MWKZ, w której nałożono przymus użycia desek drewnianych, zamiast kompozytowych. W dniu 25.06.2025 r. zostało wystosowane odwołanie od Decyzji MWKZ w zakresie nałożonego wymogu.

55. Miejska toaleta publiczna w centrum Wołomina

Za pośrednictwem portalu Platforma Zakupowa uruchomiono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa automatycznej toalety publicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie nowo wybudowanego Centrum Przesiadkowego w ciągu ul. Żelaznej i pl. J. Cicheckiego w Wołominie”, realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”. W wyniku przeprowadzonego rozeznania rynku do Zamawiającego nie wpłynęła żadna oferta. W związku z powyższym dokonano oszacowania wartości zamówienia na podstawie podobnych postępowań dostępnych na platformie zakupowej. Następnie przygotowano wniosek o wszczęcie zamówienia publicznego wraz z projektowanymi postanowieniami umowy i uruchomiono ponownie procedurę wyboru wykonawcy/dostawcy toalety w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zakres zamówienia obejmuje również podłączenie toalety do sieci wodno-kanalizacyjnej oraz elektroenergetycznej.

56. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Kazimierza Wielkiego w Wołominie WI opracowuje specyfikację warunków zamówienia dla potrzeb wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej.

57. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Cuchowiec w Duczkach W ramach postępowania w sprawie wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej wpłynęły 3 oferty. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma GO-ROAD Piotr Gołoś, Tuszcz ul. Przelotowa 30. Cena oferty 154.980,00 zł brutto. W dniu 11 września 2025 r.

WOU.0057.7.2025

wybrany do realizacji zamówienia Wykonawca przesłał informację, że z przyczyn od niego niezależnych rezygnuje z podpisania umowy i realizacji zamówienia. Wobec powyższego, Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu postępowania i przeprowadzeniu nowego postępowania w trybie podstawowym.

58. Ekspertyzy, analizy, opinie dotyczące inwestycji kubaturowych

Wykonano ekspertyzę techniczną pokrycia dachu Szkoły Podstawowej nr 2 w Wołominie.

59. Zakup usług remontowych

W dniu 08.09.2025 r. zawarto umowę z wykonawcą, wyłonionym w postępowaniu przetargowym, na wykonanie prac polegających na modernizacji nawierzchni na terenie OSIR HURAGAN. Przekazano wykonawcy teren robót. Prace obejmują remont nawierzchni pomiędzy budynkiem OSIR HURAGAN a stawem, oraz wokół wjazdu od strony ul. Korsaka. Planowany termin zakończenia prac to grudzień 2025 r.

4) Z DZIAŁALNOŚCI OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W WOŁOMINIE

Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie informuje, że zadania z zakresu pomocy społecznej, pracy z rodzinami wynikającej z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, dodatków mieszkaniowych, dodatków osłonowych, dodatku gazowego, świadczeń za życiem, świadczeń w postaci stypendiów i zasiłków szkolnych, potwierdzania prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych realizowane są na bieżąco.

1. Informacja o osobach objętych świadczeniami z pomocy społecznej realizowanymi przez Dział Pomocy Społecznej:

Pracownicy socjalni OPS w celu ustalenia sytuacji osobistej, rodzinnej, dochodowej i majątkowej osób i rodzin w okresie sprawozdawczym przeprowadzili **116** wywiadów środowiskowe (**32** wywiady cz. I oraz **84** wywiady cz. IV).

➤ Świadczenia niepieniężne z pomocy społecznej

Usługi opiekuńcze (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba zleconych do realizacji godzin usług opiekuńczych we wrześniu 2025 r. – 4049
w tym zrealizowanych: 3874

Liczba osób objętych usługami opiekuńczymi we wrześniu 2025 r. – 102

Specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób z zaburzeniami psychicznymi (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba zleconych do realizacji i zrealizowanych godzin specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi we wrześniu 2025 r. – 16

Liczba osób objętych specjalistycznymi usługami opiekuńczymi dla osób z zaburzeniami psychicznymi we wrześniu 2025 r. - 1

Pobyty w domach pomocy społecznej:

Liczba osób z terenu gminy Wołomin przebywających w domach pomocy społecznej – **73**

Liczba nowych osób skierowanych do domu pomocy społecznej w okresie sprawozdawczym – **0**

Udzielanie schronienia dla osób bezdomnych:

WOU.0057.7.2025

Liczba osób będących w kryzysie bezdomności objętych pomocą w formie schronienia w okresie sprawozdawczym – **9**

Liczba nowych osób, którym udzielono schronienia – **0**

Pobyt w Dziennym Domu Senior +:

Liczba nowych osób skierowanych do Domu w okresie sprawozdawczym – **1**

Liczba wszystkich osób mających wydaną decyzję kierującą do Domu – **16**

Pobyt w Środowiskowym Domu Samopomocy w Wołominie:

Liczba nowych osób skierowanych do Domu w okresie sprawozdawczym – **0**

Liczba wszystkich osób mających wydaną decyzję kierującą do Domu – **45**

Pomoc w formie jednego gorącego posiłku (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba dzieci objętych dożywianiem w placówkach oświatowych (przedszkolu) w sierpniu 2025 r. – **10**

Liczba osób objętych dożywianiem w punkcie gastronomicznym w sierpniu 2025 r. – **14**

Liczba sprawionych pogrzebów łącznie w sierpniu 2025 r. – **2**

➤ **Świadczenia pieniężne z pomocy społecznej**

Zasilek stały (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):

Liczba osób objętych świadczeniem w sierpniu 2025 r. – **244**

Zasilek okresowy

Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym – **16**

Zasilek celowy

Liczba osób objętych świadczeniem w okresie sprawozdawczym – **25**

➤ **Świadczenia niepieniężne z pomocy społecznej w formie pracy socjalnej, wsparcia i interwencji**

W okresie od 20.08.2025 r. do 15.09.2025 r. wsparciem w ramach pracy socjalnej objętych było 50 rodziny. Pracownicy socjalni powoływani są do pracy w grupach diagnostyczno-pomocowych w celu dokonania diagnozy i oceny sytuacji w związku ze zgłoszonym podejrzeniem wystąpienia przemocy domowej, w okresie sprawozdawczym odbyli 24 spotkania grup.

2. Informacja o osobach/rodzinach objętych wsparciem przez Zespół Asysty Rodzinnej:

W okresie sprawozdawczym asystenci rodziny współpracowali z 43 rodzinami (z czego

w trzech rodzinach prowadzony był monitoring sytuacji rodziny). 26 rodzin zostało zobowiązanych do współpracy z asystentem rodziny na mocy postanowień Sądu Rejonowego – Wydziału Rodzinnego i Nieletnich. W rodzinach objętych wsparciem przebywa 68 dzieci. 13 z wymienionych rodzin to rodziny biologiczne, których dzieci (łącznie 29) zostały umieszczone w pieczy zastępczej, a w 5 z tych rodzin, rodzice/rodzic sprawują również bezpośrednią opiekę nad dziećmi.

3. Pomoc obywatelom Ukrainy

WOU.0057.7.2025

- **Świadczenie niepieniężne z pomocy społecznej w formie bezpłatnego jednego gorącego posiłku dla dzieci i młodzieży w placówkach oświatowych (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):**

Liczba dzieci objętych dożywianiem w placówkach oświatowych w sierpniu 2025 r. – 0

- **Świadczenie pieniężne z pomocy społecznej w postaci zasiłku stałego (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):**

Liczba osób objętych świadczeniem w sierpniu 2025 r. – 6

Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie na podstawie art. 66 ust. 1 pkt. 26 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 146 z późn.zm.) opłacał składkę na ubezpieczenie zdrowotne **5 osobom** pobierającym zasiłek stały z pomocy społecznej, nie podlegającym obowiązkowi ubezpieczenia zdrowotnego z innego tytułu.

4. Inne.

- **Realizacja programów rządowych:**

- **„Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością - dla jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025”**. Program adresowany jest do osób niepełnosprawnych – ze znacznym stopniem niepełnosprawności, ze stopniem umiarkowanym wraz ze sprzężeniami, a także dla osób małoletnich z orzeczeniem o niepełnosprawności. Wsparciem w ramach tego programu objętych jest obecnie 50 osób - mieszkańców gminy Wołomin. Program zakłada 100% finansowanie realizowanych usług asystenckich ze środków rządowych, bez udziału finansowego gminy Wołomin w tym zakresie.
- **„Opieka Wytnieniowa dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025”**. Program kierowany jest do członków rodzin lub opiekunów, którzy wymagają wsparcia w postaci doraźnej, czasowej przerwy w sprawowaniu bezpośredniej opieki nad dziećmi z orzeczeniem o niepełnosprawności, a także nad osobami posiadającymi orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności albo orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności. Opieka wytnieniowa ma za zadanie odciążenie członków rodzin lub opiekunów osób z niepełnosprawnościami poprzez wsparcie ich w codziennych obowiązkach przez zapewnienie czasowego zastępstwa. Dzięki temu wsparciu osoby zaangażowane na co dzień w sprawowanie opieki dysponują czasem, który mogą przeznaczyć na odpoczynek i regenerację, jak również na załatwienie niezbędnych spraw życiowych. Wsparciem w ramach tego projektu zostało objętych 13 osób, z czego 11 osób sprawujących opiekę nad osobami z orzeczeniem ze znacznym stopniem niepełnosprawności oraz 2 osoby nad osobami małoletnimi legitymującymi się orzeczeniem o niepełnosprawności.

- **Wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego**

Z wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego działającego przy OPS w okresie od 20.08.2025 r. do 15.09.2025 r. korzystało 21 mieszkańców gminy Wołomin.

5. Zespół Interdyscyplinarny

WOU.0057.7.2025

Od 20.08.2025 r. do 15.09.2025 r. do Zespołu Interdyscyplinarnego w Wołominie wpłynęło 4 wszczętych procedur „Niebieskie Karty”. W powyższym okresie Zespół powołał 24 grupy diagnostyczno-pomocowych w celu dokonania diagnozy i oceny sytuacji w związku ze zgłoszonym podejrzeniem wystąpienia przemocy domowej.

6. Informacja o osobach objętych świadczeniami realizowanymi przez Dział Świadczeń Rodzinnych i Dodatków OPS w okresie od 20.08.2025 r. do 15.09.2025 r.

Ogólna liczba osób/rodzin objętych świadczeniami – 1370

Ogólna liczba osób/rodzin objętych świadczeniami z funduszu alimentacyjnego – 127

Liczba nowych spraw w okresie sprawozdawczym:

- Zasiłki rodzinne – 115 rodzin
- Zasiłki pielęgnacyjne – 15 rodzin
- Świadczenie pielęgnacyjne – 7 rodzin
- Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka – 12 rodzin
- Specjalny zasiłek opiekuńczy – 0 rodzina
- Świadczenie rodzicielskie – 3 rodzin
- Jednorazowe świadczenie za życiem - 0
- Czyste powietrze – 9 rodzin
- Fundusz alimentacyjny – 42 rodziny
- Dodatki mieszkaniowe (dane liczbowe w ujęciu miesięcznym):
– wrzesień 2025 r.: wypłacono 156.460,76 zł dla 412 gospodarstw domowych

7. Potwierdzanie prawa do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (*dane liczbowe w ujęciu miesięcznym*):

W sierpniu 2025 r. w związku z prowadzonymi postępowaniami wydano 12 decyzji orzekających w sprawach i przeprowadzono 3 wywiady środowiskowe cz. I.

8. Pomoc materialna o charakterze socjalnym w formie stypendium szkolnego na rok szkolny 2025/2026 oraz zasiłku szkolnego:

- Liczba złożonych wniosków o przyznanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym w formie stypendium szkolnego na rok 2025/2026 w okresie 01.09.2025 – 15.09.2025 r. – **51**;
- Liczba złożonych wniosków o przyznanie zasiłku szkolnego na rok 2025/2026 - **1**.

5) WYDZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ

- Realizowano zadania z zakresu administracji rządowej, dotyczące przyznania Karty Dużej Rodziny, a wynikające z ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.
- Trwa rozliczenie realizacji zadań publicznych za lata 2021-2025 realizowanych w ramach otwartych konkursów ofert i tzw. małych grantów.
- Podpisano umowę na realizację zadania publicznego z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym, pod tytułem „Podejmowanie działań

WOU.0057.7.2025

edukacyjno-informacyjnych w zakresie profilaktyki zdrowia psychicznego i wsparcia procesów wychowawczych” z Fundacją BAZA DOBRA.

- Wspólnie z Wołomińską Radą Kobiet wydział zorganizował rajd rowerowy dla mieszkańców gminy Wołomin pod nazwą „Kręcimy razem! Rajd rowerowy dla każdego”.
- Trwa nabór wniosków o przyznanie stypendiów dla uzdolnionych dzieci i młodzieży zgodnie z Uchwałą Nr LXXVIII-29/2024 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie programu wspierania uzdolnionych dzieci i młodzieży.
- Przygotowano wypłatę dotacji podmiotowej z budżetu Gminy Wołomin dla niepublicznych szkół, przedszkoli, punktów przedszkolnych oraz publicznych przedszkoli za sierpień 2025 r.

7) Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli

1. 29 sierpnia 2025 r. wręczono akty mianowania nauczycielom, którzy w dniach 19-20 sierpnia 2025 r. zdali egzamin na stopień nauczyciela mianowanego.
2. 1 września 2025 r. rozpoczął się nowy rok szkolny 2025/2026. Naukę w samorządowych placówkach oświatowych rozpoczęło 6706 uczniów, w tym wychowaniem przedszkolnym objętych jest 1075 wychowanków, w klasach I-VIII jest 4547 uczniów, a w szkołach ponadpodstawowych 1084 uczniów. W nowym roku szkolnym w naszych placówkach poza oddziałami ogólnodostępnymi i integracyjnymi utworzono, wychodząc naprzeciw potrzebom uczniów ze specjalnymi potrzebami, po raz pierwszy oddziały specjalne. Utworzono 3 oddziały w SP4(2 w kl. I i 1 w kl. IV) oraz po jednym w P8 i P9.
3. Zgłoszono 19 nauczycieli z 8 samorządowych przedszkoli do projektu Liderki i Liderzy przedszkolnej edukacji cyfrowej Mazowsze (LILPECM). W ramach projektu nauczyciele zostaną przeszkoleni w tematyce:
 - Praktyczne wykorzystanie grafiki komputerowej w edukacji przedszkolnej, lub
 - Praktyczne wykorzystanie technologii 3D w edukacji przedszkolnej, lub
 - Kodowanie i myślenie komputacyjne w edukacji przedszkolnej.
 Ponadto przedszkola mogą uzyskać dofinansowanie w wysokości do 6366 zł netto na zakup nowoczesnych urządzeń i cyfrowych materiałów dydaktycznych.
4. Złożono sprawozdanie finansowo-merytoryczne z realizacji programu Aktywna tablica za 2024 r. Dofinansowaniem objęta została Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Duczkach w kwocie 34 999 zł przy wkładzie własnym organu prowadzącego 9 393 zł (wkład rzeczowy).
5. **Zwrot kosztów kształcenia młodocianego pracownik**
 Wpłynęły trzy wnioski o zwrot kształcenia młodocianych pracowników, w związku z tym przygotowano stosowne decyzje administracyjne na kwotę 30 157 zł.

Dowóz uczniów

Dowozu dzieci z niepełnosprawnościami do szkół i placówek oświatowych wraz z opieką

W roku szkolnym 2025/2026 dowozem zostało objętych 55 uczniów z niepełnosprawnościami zamieszkałych na terenie Gminy Wołomin do miejscowości: Kobyłka, Warszawa,

WOU.0057.7.2025

Wołomin, Radzymin, Leśniakowizna, Ostrówek. Wykonawcą usługi, wyłonionym w drodze przetargu, jest firma Przewóz Osób Łuniewski Henryk, z którym zawarto umowę na kwotę 1 101 314,88 zł.

Dowóz uczniów do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Leśniakowiznie wraz z opieką

Dowozem zostało objętych 37 uczniów. W wyniku postępowania podpisano umowę z firmą Roman Banasik Usługi Transportowe na kwotę 140 616,00 zł brutto.

6. Zwrot kosztów dowozu uczniów niepełnosprawnych realizowanych przez rodziców/opiekunów prawnych

Podpisano 45 umów z rodzicami na zwrot kosztów dowozu dziecka niepełnosprawnego w roku szkolnym 2025/2026.

7. Dofinansowanie zakupu podręczników dla uczniów na rok szkolny 2025/2026.

Dokonano aktualizacji Wniosku o udzielenie:

- dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w 2025 r., wartość wniosku – 446 764,53 zł;
- środków z Funduszu Pomocy na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe dla uczniów z Ukrainy, wartość wniosku – 21 204,97 zł.

Zweryfikowano dane nt. występujących potrzeb w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023-2025. Pomocą finansową zostaną objętych 132 uczniów ze szkół ponadpodstawowych (ILO, IIILO, ZSE AL. Armii Krajowej, ZS ul. Legionów) i szkoły specjalnej (ZSS ul. Miła) z terenu Gminy Wołomin.

8) WYDZIAŁ PLANOWANIA ROZWOJU I REWITALIZACJI

Zadanie	Postęp w pracach
Remont dla Seniora	Do 16 września 2025 roku zrealizowano 248 zgłoszeń dotyczących drobnych napraw dla osób powyżej 65. roku życia.
TAXI SENIOR	Do 16 września 2025 roku przyjęliśmy 244 zgłoszenia na kursy TAXI Senior, z których skorzystali seniorzy powyżej 80. roku życia.
Rewitalizacja	• Do 16 września 2025 roku wydaliśmy 428 zaświadczeń o tym, czy nieruchomości jest położona na terenie rewitalizacji. • Na sesji w dniu 17 lipca 2025 r. podjęto uchwałę nr XVIII-69/2025 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Wołomina na lata 2025-2030 z perspektywą do 2035. Na nasz wniosek do Urzędu Marszałkowskiego o wpis do wykazu gminnych programów rewitalizacji województwa mazowieckiego dostaliśmy odpowiedź, że Gminny Program Rewitalizacji Wołomina na lata 2025-2030 z perspektywą do 2035 został oceniony pozytywnie, zgodnie z Regulaminem prowadzenia wykazu gminnych programów rewitalizacji województwa mazowieckiego. Nowy

WOU.0057.7.2025

	GPR został umieszczony na stronie internetowej gminy. • Trwają prace projektowe dla zadania inwestycyjnego „Zagospodarowanie Placu 3 Maja w Wołominie na podstawie koncepcji konkursowej” w ramach zadania <i>Rewitalizacja i partycypacja społeczna</i>. Odbyło się spotkanie z przedstawicielami PGE. • W ramach projektu „Wołomin Odnowa: wsparcie projektów lokalnych”: - realizowane są zajęcia „Joga w parku” (w każdą sobotę), które potrwają do 27 września br., - zrealizowano projekt „Przystanek Smaki Kultury”, w ramach projektu odbyło się sześć piątkowych spotkań z kulturą, - zakończono realizację projektu „Stare i nowe potyczki podwórkowe”, - na 27 września br. zaplanowano krótkie, plenerowe etiudy teatralne w ramach projektu „Sceny Wołomina”. • Rozstrzygnięto przetarg i wybrano wykonawcę na rozbudowę i przebudowę budynku użyteczności publicznej – Centrum Aktywności Wołomin wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
Strategia rozwoju	• Trwa wprowadzanie ostatnich zmian wynikających z uwag zebranych podczas konsultacji społecznych projektu dokumentu: „Wołomin Przyszłości. Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy do 2035 roku”.
Polityka senioralna	• Trwają prace związane z realizacją zadania pn. „Wymiana doświadczeń, edukacja, aktywizacja i integracja seniorów z Gminy Wołomin” w ramach Samorządowego Instrumentu Wsparcia Inicjatyw Rad Seniorów „Mazowsze dla Seniorów 2025”, na które otrzymaliśmy dotację celową z budżetu Województwa Mazowieckiego w wysokości 39 950 zł: - na dzień 23 września zaplanowano wizytę studyjną o charakterze aktywizującym, integracyjnym i edukacyjnym w Radzie Seniorów Gminy Siedlce, - w dniach 30 września, 2 i 9 października odbędą się warsztaty szkoleniowe: od pomysłu do działania, - na dzień 10 października zaplanowano konferencję poświęconą tematyce podejmowanych przez i na rzecz seniorów działań oraz IX Międzypokoleniową Potańcówkę w sali Miejskiego Domu Kultury w Wołominie, • 12 września odbyła się V sesja Wołomińskiej Rady Seniorów.

WOU.0057.7.2025

Młodzieżowa Rada Miasta (MRM)	• 3 września odbyła się V Sesja Młodzieżowej Rady Miasta Wołomin, • 13 września odbyły się warsztaty dla Młodzieżowych Radnych, zaprzyjaźnionych młodzieżowych rad i gości, które zainaugurowały wydarzenie „Zaangażowane Społecznie Kino Młodych” w ramach zadania pn. „Zaangażowana społecznie młodzież – Młodzieżowa Rada Miasta Wołomin i jej rola w kształtowaniu postaw społecznych w środowiskach młodzieżowych – wymiana doświadczeń, warsztaty i spotkania ze specjalistami” w ramach Samorządowego Instrumentu Wsparcia Inicjatyw Młodzieżowych Rad Gmin/Powiatów i Dzielnic m.st. Warszawy „Mazowsze dla Młodzieży 2025”, na które otrzymaliśmy dotację celową z budżetu Województwa Mazowieckiego w wysokości 25 000 zł. • W ramach wydarzenia zaplanowano trzy projekcje filmowe w dniach: 18 września, 22 września, 30 września.
Uczniowski Budżet Obywatelski	• W głosowaniu na wybrane projekty w ramach Uczniowskiego Budżetu Obywatelskiego na 2025 rok wzięło udział 4098 uczniów ze szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Wołomin. • Do 31 sierpnia br. szkoły realizowały projekty związane z zakupami i usługami. W przypadku wydarzeń i inicjatyw szkoły mają czas do 30 listopada.
Społeczne Wnioski 2026	• W dniu 9 września opublikowaliśmy listę projektów rekomendowanych do realizacji w roku 2026 jako zadania własne, które zostaną wpisane w projekt Budżetu Gminy Wołomin na rok 2026.
Pozostałe zadania	• Trwa bieżąca obsługa fanpage’a: Rady Seniorów czy Młodzieżowej Rady Miasta oraz strony wolomin.org.

9) WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

od 21 08 2025 roku do 16 09 2025 roku wydano łącznie 510 kart:

-480 Wołomińskich Kart Mieszkańca,

- 30 Wołomińskich Kart Mieszkańca Senior.

- Bieżąca obsługa zgłoszeń mieszkańców w zakresie awarii oświetlenia ulicznego oraz zgłoszeń dotyczących funkcjonowania komunikacji miejskiej.
- Stała współpraca z Zarządem Transportu Miejskiego w Warszawie, dotycząca wprowadzania nowej umowy oraz zmian w rozkładach jazdy/organizacji ruchu dla linii lokalnych L: L35, L36, L37, L38, L40, L44 oraz N62.

WOU.0057.7.2025

- Stała współpraca z przewoźnikiem – firmą ABUS Sp. z o. o., dotycząca komunikacji miejskiej na terenie miasta i gminy Wołomin.
- Bieżąca obsługa systemu Wołomińskiej Karty Mieszkańca / Wołomińskiej Karty Mieszkańca Senior „Wołomin blisko”.
- Zlecenie i wykonanie prac elektroenergetycznych związanych z wymianą / naprawą / uzupełnieniem oświetlenia ulicznego na terenie gminy Wołomin.
- Kolejne koszenie trawników na skwerach, placach zabaw, wzdłuż ciągów komunikacyjnych.
- Kontynuacja pielęgnacji rabat różanych i krzewów.
- Sadzenie skupin krzewów na gminnych terenach zieleni,
- Kontynuacja prac związanych z konserwacją dróg gruntowych na terenie Gminy Wołomin
- Regularne podlewanie drzew, krzewów i gminnych nasadzeń sezonowych.
- Utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wołomin:
- Kontynuacja konserwacji gminnych urządzeń melioracyjnych .
- Naprawa uszkodzonego oznakowania drogowego i informacyjnego na terenie Gminy Wołomin,
- Prace porządkowe na terenie Gminnych skwerów, parków, placów oraz miejsc pamięci.
- Drobnie prace związane z utrzymaniem zielni miejskiej.
- Naprawa przystanków autobusowych,
- Naprawa uszkodzonej małej architektury i i np. tablice sołeckie ogrodzenia działek, Gminnych, ławki, barierki, furtki oraz inne elementy placów zabaw,
- Prace porządkowe wykonywane w tym zamykanie mechaniczne w związku z uroczystościami 1.09.2025 oraz WWL JAM
- Trwa intensywne koszenia poboczy dróg oraz terenów gminnych.
- Bieżąca obsługa tężni solankowych na terenie miasta.
- Bieżące prace porządkowe przy festynach sołeckich oraz parafialnych
- Flagowanie miasta na uroczystości w dniach 1.09.2025
- Zakup ławek miejskich na teren miasta i przystanki komunikacji miejskiej
- Realizacja prac w zakresie remontu placów zabaw i małej architektury miejskiej.
- Realizacja funduszu sołeckiego w Sołectwie Helenów-zakup tablic informacyjnych
- Kontynuacja prac związanych z konserwacją dróg gruntowych na terenie Gminy Wołomin
- Trwają prace związane z naprawa ubytków występujących na drogach Gminy Wołomin.

10) ZADANIA Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA

Drzewa i krzewy:

- wpłynęło 70 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew i krzewów;
- wpłynęło 8 wniosków o wydanie decyzji na usunięcie drzew lub krzewów;

WOU.0057.7.2025

- w ramach prowadzonych spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na usunięcie drzew z terenu prywatnych nieruchomości dokonano 70 oględzin w terenie, podczas których sporządzono 70 protokołów;
- wydano 2 postanowienia i 40 decyzji związanych z usunięciem drzew i krzewów.

Inne:

- w toku jest 40 postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- wprowadzanie danych do bazy danych o ocenach oddziaływania na środowisko (baza danych oos) oraz do EDOŚ;
- bieżąca obsługa mieszkańców w zakresie udzielania informacji o obowiązku składania deklaracji CEEB do bazy GUNB, przyjmowanie korekt deklaracji, udostępnianie mieszkańcom potwierdzeń z systemu, bieżące wprowadzanie deklaracji do bazy, pomoc przy wypełnianiu, weryfikacja i sprawdzanie poprawności wypełnienia;
- bieżące czynności związane z koordynacją gminnych dotacji w formie dofinansowania na wymianę nieekologicznego źródła ciepła oraz wykonania przyłącza gazowego do budynku (m.in.: oględziny w terenie, zawieranie umów, przyjmowanie i weryfikacja wniosków o wypłatę ww. dotacji po zakończeniu ich realizacji, wsparcie w całym procesie dotacyjnym mieszkańców, przygotowanie rozliczenia dotacji i przekazanie do WFiB);
- bieżąca współpraca z mieszkańcami gminy w zakresie zgłoszeń dotyczących zwierząt z terenu Gminy Wołomin oraz prowadzenie spraw, z tym związanych.

ZADANIA Z ZAKRESU – EKODORADCY:

Udzielanie informacji mieszkańcom gminy odnośnie możliwych źródeł finansowania na wymianę kotła na paliwo stałe tzw. „kopciucha” oraz termomodernizację budynków mieszkalnych, a także obowiązku o złożeniu Deklaracji w CEEB. Porad udzielono zarówno w terenie jak i w Siedzibie Urzędu Gminy Wołomin w kontakcie bezpośrednim i telefonicznym.

- 1) Nawiązanie współpracy z OPS w kwestii udzielania porad mieszkańcom najbardziej potrzebującym.
- 2) Realizacja zapisów wynikających z projektu „Mazowsze bez smogu” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu II: „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza” Działania: 2.1: „Efektywność energetyczna” programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

11) ZADANIA Z ZAKRESU GOSPODAROWANIA ODPADAMI**Gospodarka odpadami:**

- Na bieżąco informowano telefonicznie i osobiście mieszkańców Gminy Wołomin w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz możliwości skorzystania z odbioru odpadów azbestowych finansowanego przez gminę Wołomin;
- Na bieżąco przyjmowano od mieszkańców i przekazywano do MZO reklamacje w zakresie odbioru odpadów komunalnych;
- Na bieżąco informowano mieszkańców oraz przedsiębiorców w zakresie odbioru

WOU.0057.7.2025

- nieczystości ciekłych;
- Na bieżąco drukowano kody kreskowe zgłaszane przez mieszkańców;
 - Prowadzono postępowania w sprawie wydania decyzji nakazujących usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania;
 - Prowadzono postępowania dotyczące gospodarowania odpadami;
 - Weryfikowano wnioski dotyczące odbioru wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Wołomin;
 - Weryfikowano zgłoszenia o wyrobach zawierających azbest;
 - Weryfikowano sprawozdania przedsiębiorców opróżniających zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków;
 - Aktualizowano ewidencję zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków w programie Monitoring ścieki polskie;
 - Prowadzono kontrolę pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz odbioru odpadów z nieruchomości niezamieszkałych;
 - W ramach zadania „Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Wołomin” odebrano od mieszkańców gminy Wołomin 120 Mg odpadów azbestowych.

12) GOSPODAROWANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

13) WYDZIAŁ URBANISTYKI

1. Kontynuacja prac nad projektami mpzp:
 - *wsi Stare Grabie – południe oraz mpzp wsi Mostówka – część A* – wyłonienie wykonawcy i podpisanie umowy z projektantem,
 - *Plan Ogólny Gminy Wołomin* – sporządzanie projektu,
 - *Czarna, Helenów i Wołomin w Gminie Wołomin – ETAP IV* – oczekiwanie na ponowne uzgodnienie projektu planu z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska, wystąpienie do Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych o zaopiniowanie wniosku ws. wyrażenia zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne działek stanowiących własność Skarbu Państwa,
 - *Osiedle Graniczna* – nanoszenie korekt w projekcie w związku z uzyskanymi opiniami i uzgodnieniami, przygotowanie wniosku o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne,
 - *wsi Stare Lipiny* – uzyskanie pozytywnej opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, przygotowywanie projektów do uzgadniania i opiniowania,
 - *terenu wsi Turów – część A i B* – uzyskanie pozytywnej opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej i przekazanie planu do uzgodnień i opinii,
 - *Osiedle Sosnówka w Wołominie, Zagościniec – Zenonów* – sporządzanie projektów planów;

WOU.0057.7.2025

- *Górki Mironowe* – szykowanie projektu planu do uzgodnień i wniosku o wyrażenie zgodny na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne działek niestanowiących własności Skarbu Państwa;

2. Ponadto Wydział Urbanistyki wydał:

- 2 szt. postanowień;
- 39 szt. decyzji o warunkach zabudowy;
- 6 szt. decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego;
- 39 szt. wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium;
- 28 szt. zaświadczeń o braku miejscowego planu;
- 13 szt. odpowiedzi w sprawach innych;
- 7 szt. opinii podziałowych;
- 10 szt. wszczęć postępowania w sprawie naliczenia jednorazowej opłaty tzw. „renty planistycznej”;

14) SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

- Przyjmowanie wniosków na najem lokali, najem socjalny lokali, w tym o zamianę lokali z zasobu komunalnego gminy Wołomin na 2026 rok;
- Weryfikacja wniosków o najem, najem socjalny i zamianę lokali;
- Aktualizacja listy osób oczekujących na najem lokalu z zasobu mieszkaniowego gminy Wołomin, w tym o zamianę i najem socjalny lokalu;
- Przygotowywanie odpowiedzi na wnioski, podania i pisma w sprawach mieszkaniowych;
- Udział w posiedzeniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej, które odbyło się w dniu 2 września 2025 r.;
- Sporządzenie Protokołu z posiedzenia Społecznej Komisji Mieszkaniowej;
- Przygotowywanie skierowań do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych i ofert najmu socjalnego lokalu i pomieszczenia tymczasowego;
- Współdziałanie z Komornikami Sądowymi w zakresie prowadzonych egzekucji w sprawach o opróżnianie lokali;
- Przyjmowanie interesantów w sprawach mieszkaniowych oraz udzielanie informacji dotyczących m.in. wypełniania wniosków o najem lokalu mieszkalnego, w tym o zamianę i najem socjalny, terminów ich składania, warunków, jakie musi spełnić osoba ubiegająca się o pomoc mieszkaniową, a także realizacji listy osób oczekujących na najem lokalu z zasobu mieszkaniowego gminy Wołomin, w tym o zamianę i najem socjalny;
- Współpraca z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Wołominie w sprawach związanych z mieszkaniowym zasobem gminy Wołomin;
- Udział w spotkaniach Burmistrza Wołomina i Zastępcy Burmistrza Wołomina z interesantami w sprawach mieszkaniowych oraz przygotowywanie krótkich informacji w zgłaszanych sprawach na przedmiotowe spotkania.

WOU.0057.7.2025

15) ZESPÓŁ DS. INFORMATYKI

Zespół Informatyki w okresie między sesjami zajmował się sprawami bieżącymi wynikającymi z działalności komórki tj. m.in. monitorowaniem i administrowaniem systemami oraz utrzymaniem ciągłości działania i zapewnieniem bezpieczeństwa całego zaplecza informacyjnego Urzędu, utrzymaniem usług i serwisów, planowaniem rozwoju oraz modernizacji infrastruktury IT, zarządzaniem cyklem życia sprzętu komputerowego, procesem zamówień z zakresu IT oraz realizowaniem zgłoszeń.

ZADANIA Z ZAKRESU KULTURY I SPORTU**16) MUZEUM****Frekwencja 166 osób**

„Lato na Górkach. Rodzina na warsztat” od 13 sierpnia do 27 sierpnia odbywały się spotkania dla rodzin z dofinansowaniem ze środków w ramach zadania publicznego, w zakresie Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na rok 2025-2027. Wydarzenie przeznaczone dla mieszkańców Gminy Wołomin.

20 sierpnia „Kiedy jestem smutny – rozmawiam z mamą /tatą”

27 sierpnia „Każda rodzina jest wyjątkowa” – wydarzeniem finałowym w tegorocznej edycji był występ amatorskiego Teatru Muzycznego Ryszarda Matusiewicza ze spektaklem pt. „Pudełko na listy”, mówiącym o poznawaniu historii rodzinnej niepozbawionej trudnych wątków.

- udział w wydarzeniu **Piknik Sąsiedzki** organizowanym na pasażu Osiedla Niepodległości w Wołominie

- działania w projekcie „**Przed nieznanym**” – przygotowania do wykładu dr Magdaleny Kasy w dniu 12 września, wydarzenie dofinansowane przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego

- działania w zadaniu pn. „**Wspomnienie utrwalone**” dofinansowane przez Centrum Rzeźby w Orońsku – wizyty na Wydziale Geografii i Studiów Regionalnych UW

- działania w projekcie „**Każda książka opowiada historię**. Dobra książka opowiada mądrą historię” – dystrybucja książki „Dom nad łąkami” Zofii Nałkowskiej

- udział dyrektora MZiWN w uroczystym otwarciu ekspozycji stałej Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 roku w Radzyminie Oddział Muzeum Niepodległości w Warszawie

- udział dyrektora MZiWN w audycji na żywo RDC nadawanej z bloni Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 w Ossowie w dniu otwarcia muzeum, audycja dostępna pod linkiem https://www.rdc.pl/podcast/audycja-specjalna_lXQroM7SNSsAO30tMz73?episode=zO-13358Fq5j2aCHo3Njl

17) SIK OSSÓW

WOU.0057.7.2025

18) BIBLIOTEKA

W okresie sprawozdawczym bibliotekę odwiedziło 3465 osób, którym wypożyczono 5601 książek, 101 multimediiów i 31 gier planszowych. Z komputerów skorzystało 45 osób. W bibliotece zarejestrowało się 206 czytelników. Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej oraz filie biblioteczne w powyższym okresie sprawozdawczym przeprowadziły następujące działania kulturalno-oświatowe:

- W sierpniu w filii Osiedle Niepodległości odbyły się spotkania „Biblioteczne podwórko” – seria zajęć z książkami, gram i zabawami ruchowymi przed siedzibą filii.
- W sierpniu filia Osiedle Niepodległości zorganizowała spotkania „Czytanie przy Tężni” – wspólne czytanie na świeżym powietrzu, przy tężni na os. Niepodległości.
- W filii Ossów odbywały się wakacyjne zajęcia „Słoneczne Bajania Biblioteczne”. Zajęcia z książką, pracą plastyczną oraz zabawami ruchowymi. Zajęcia w każdy poniedziałek i piątek sierpnia.
- Odbyła się wizyta studyjna bibliotekarek i bibliotekarzy z Książnicy Pruszkowskiej. Spotkanie miało na celu wymianę doświadczeń, przybliżenie modelu pracy bibliotek oraz wzajemne inspiracje.
- Odbył się 2. Piknik Sąsiedzki. Biblioteka czynnie brała udział, otwierając dla Czytelników filię na osiedlu Niepodległości oraz prowadząc aktywności przed budynkiem filii.
- W bibliotece głównej oraz we wszystkich filiach kontynuowana jest akcja promująca czytelnictwo wśród dzieci „Zostań Superczytelnikiem”.
- Odbyło się pierwsze w sezonie spotkania Dyskusyjnego Klubu Książki. Spotkania odbywają się we wtorki, co dwa tygodnie.
- Odbył się wernisaż wystawy Mikołaja Jerzego Pawelczyka. To młody artysta, absolwent wołomińskich szkół. Od 2013 roku rozwija pasję malarską w Fundacji „Pomocna Ręka”. Wystawa dostępna do końca września.
- Kontynuacja akcji „Mała Książka – Wielki Człowiek”. Każde dziecko w wieku przedszkolnym, które przyjdzie do biblioteki, otrzyma w prezencie Wyprawkę Czytelniczą. Akcja organizowana przez Instytut Książki.
- Kontynuacja audycji w Radio FAMA Wołomin – Poczytaj mi FAMO, w którym bibliotekarze polecają książki, audiobooki i filmy.
- W ramach akcji Narodowe Czytanie odbyło się wspólne czytanie na antenie Radia Fama, Rodzinne warsztaty herbowe w bibliotece głównej oraz pozostawienie zakładki z cytataми Jana Kochanowskiego (i nagraniami utworów przez bibliotekarzy) w przestrzeni miasta.

19) MIEJSKI DOM KULTURY

WOU.0057.7.2025

20) OSIR HURAGAN

- rozpoczęła się modernizacja nawierzchni odcinka drogi między budynkiem OSiR a stawem oraz
- wykonaliśmy niezbędne naprawy uszkodzeń dachu dokonanych przez silny wiatr w ostatnich dniach

W ostatnich dniach sierpnia ruszyła jesienna runda ligowych rozgrywek piłkarskich, pierwsze mecze drużyn młodzieżowych i seniorów są już za nami. Do rozpoczęcia sezonu przygotowują się intensywnie na naszych obiektach UKS Huragan i KS Huragan - kluby koszykówki kobiet i siatkówki mężczyzn. Odbyły się elektroniczne zapisy na zajęcia organizowane na pływalni, które spotkały się z dużym zainteresowaniem. Od dnia 8 września rozpoczęły się zajęcia grupowe. W ciągu pierwszych siedmiu dni w zajęciach nauki pływania uczestniczyło ponad 420 osób, natomiast w zajęciach aqua aerobiku 74 osoby. Zajęcia dla seniorów cieszą się również dużą popularnością, a grupy szkolne sukcesywnie rozpoczynają naukę pływania w nowym roku szkolnym. Frekwencja potwierdza utrzymujące się wysokie zainteresowanie ofertą pływalni.

21) BEZPIECZEŃSTWO**22) ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE**

- na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji Warszawa Praga prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie nałożenia świadczeń osobistych na rzecz obrony;
- na wniosek Szefa Wojskowego Centrum Rekrutacji Warszawa Praga prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie nałożenia świadczeń rzeczowych na rzecz obrony;
- opracowanie corocznego zestawienia świadczeń rzeczowych i osobistych przewidzianych do realizacji na terenie gminy Wołomin, a następnie przekazanie do Wojewody Mazowieckiego;
- opracowanie projektu Zarządzenia Burmistrza w sprawie utworzenia systemu Stałego Dyżuru na terenie gminy Wołomin, w związku z wejściem w życie nowego Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego w sprawie utworzenia Systemu Stałych Dyżurów Wojewody Mazowieckiego;
- opracowanie informacji w zakresie wkładów gminy do Wojewódzkiego Planu Ewakuacji;
- opracowanie informacji w zakresie szacowania rynku oraz wstępnego opracowania dokumentacji przetargowej w związku ze złożonym wnioskiem do Wojewody Mazowieckiego o udzielenie dotacji celowej dla zadań własnych z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej w 2025 roku zgodnie z Wojewódzkim Programem ochrony ludności i obrony cywilnej na rok 2025.

WOU.0057.7.2025

23) OCHOTNICZE STRAŻE POŻARNE

1. Weryfikacja dokumentacji (rejstry oraz ewidencje godzin) i rozliczenie rachunków dotyczących umów zleceń za miesiąc sierpień 2025 r.
2. Rozliczanie kart eksploatacji pojazdów i sprzętu jednostek OSP za miesiąc sierpień 2025 r.
3. Analiza i weryfikacja składanych przez jednostki OSP wniosków dot. zakupów i usług.
4. Sporządzanie zleceń dot. zakupów i usług na rzecz jednostek OSP, a następnie rozliczanie faktur.
5. Rozliczanie składanych przez jednostki OSP not księgowych.
6. Sporządzenie wniosków o zmiany w planie budżetu.
7. Szacowanie rynku związane z zakupami na rzecz ochrony ludności (Wojewódzki Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej).

24) SAMODZIELNE STANOWISKO DS. OBRONNYCH, ZARZADZANIA KRYZYSOWEGO I OCHRONY LUDNOŚCI:

- Prowadzenie korespondencji z potencjalnymi Wykonawcami w celu oszacowania rodzaju i cen sprzętu na potrzeby zakupu do magazynu przeciwpowodziowego, ochrony ludności i obrony cywilnej, w związku z realizacją zaleceń wynikających z Wojewódzkiego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na rok 2025;
- [Kierowanie zawiadomień o wszczęciu postępowań administracyjnych w sprawie przeznaczenia rzeczy ruchomych, na wniosek WRC, wydawanie decyzji administracyjnych o umorzeniu postępowań administracyjnych w sprawie nałożenia obowiązku świadczeń rzeczowych i osobistych, na wniosek WRC.](#)

25) STRAŻ MIEJSKA

W okresie sprawozdawczym, do 12.09.2025 r. Straż Miejska w Wołominie przeprowadziła 234 interwencje, w tym ujawnili:

- 17 wykroczeń związanych z naruszeniem ustawy o wychowaniu w trzeźwości
- 1 wykroczenie naruszające przepisy ustawy o ochronie zwierząt
- ujawnili 19 wykroczeń związanych z ruchem pieszych na drogach, w tym 9 dotyczyło nieprawidłowego korzystania z hulajnóg elektrycznych
- 2 naruszenia przepisów o czystości i porządku w gminie
- przyjęli 5 zgłoszeń dot. zakłócania porządku publicznego
- przyjęli 24 zgłoszenia dot. niewłaściwej opieki nad zwierzętami
- przyjęli 22 zgłoszenia dot. bytowania dzikich zwierząt na terenie miasta
- 4 zgłoszenia dot. zwierząt padłych na terenie miasta
- przyjęli 5 zgłoszeń i podjęli interwencje związane z nadmiernym zadymieniem,
- wykonali 17 konwojów wartości pieniężnych dla UM w Wołominie
- przeprowadzili 60 kontroli i sprawdzeń dla potrzeb wydziałów Urzędu Miejskiego
- brali udział w zabezpieczeniu imprez i uroczystości lokalnych oraz w zajęciach związanych z profilaktyką i prewencją z udziałem dzieci i seniorów
- w związku z ujawnionymi wykroczeniami nałożyli 53 mandaty karne na kwotę 6650 zł.