

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE

z dnia 2025 r.

w sprawie ustanowienia pomnikiem przyrody – grupy drzew na terenie gminy Wołomin

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 40 ust. 1, 44 ust. 1, 2 oraz art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, Rada Miejska w Wołominie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustanawia się pomnikiem przyrody grupę 13 drzew gatunku Lipa drobnolistna określonych w załączniku nr 1 do uchwały.

2. Pomnikowi przyrody nadaje się nazwę: „Inicjatywa dla Drzew – Wołomin”.

3. Wymiary i położenie pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik numer 1 do niniejszej uchwały.

4. Mapa przedstawiająca położenie pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustanowienie drzew, o których mowa w § 1, pomnikiem przyrody ma na celu zachowanie wartości przyrodniczych, kulturowych, historycznych i krajobrazowych tworów przyrody ożywionej, charakteryzujących się wyjątkowymi cechami osobniczymi takimi jak wiek i rozmiar.

§ 3. W stosunku do pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 wprowadza się następujące zakazy:

1. niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru,
2. wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
3. uszkodzania i zanieczyszczania gleby,
4. umieszczania tablic reklamowych.

§ 4. Zakazy, o których mowa w § 3, nie dotyczą:

1. prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody,
2. realizacji inwestycji celu publicznego, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody,
3. zadań z zakresu obronności kraju, w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa,
4. likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.

§ 5. 1. W stosunku do pomnika przyrody, o którym mowa w § 1, w ramach czynnej ochrony, ustala się:

- 1) możliwość wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających na potrzeby ochrony przyrody, z uwzględnieniem zasad dobrych praktyk ogrodniczych przeprowadzonych przez wyspecjalizowaną firmę oraz w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników nieruchomości, na których rośnie bądź nieruchomości sąsiednich,
 - 2) obowiązek monitorowania oznakowania pomnika przyrody i uzupełniania jego braku,
 - 3) obowiązek monitorowania stanu zdrowotnego pomnika przyrody,
 - 4) wykonywanie działań w celu utrzymania właściwego stanu pomnika przyrody i realizacji celów ochrony,
2. Zadania, o których mowa w ust. 1 należą do obowiązków sprawującego nadzór nad pomnikami przyrody.

§ 6. Nadzór nad pomnikami sprawuje Burmistrz Wołomina.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Wołominie

z dnia.....2025 r.

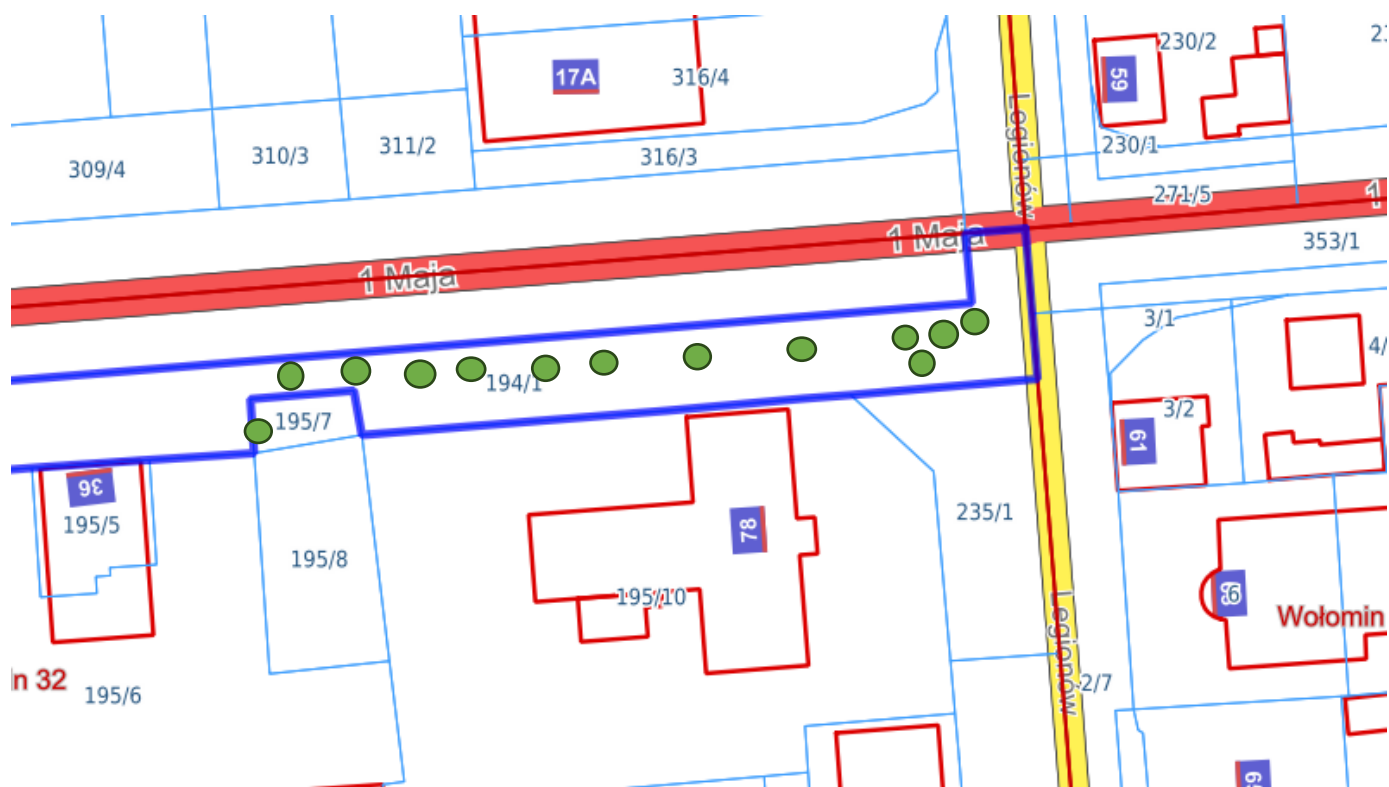
Wymiary i położenie nowo powołanego pomnika przyrody na terenie gminy Wołomin

Nr	Nazwa gatunkowa/rodzaj	Nazwa	Obwody pni w cm	Lokalizacja pomnika przyrody	Współrzędne geograficzne
1	Lipa drobnolistna grupa drzew	Inicjatywa Dla Drzew - Wołomin	1.153 cm 2.172 cm 3.138+111 cm 4.146 cm 5.190 cm 6.142 cm 7.115+60+86 cm 8.181 cm 9.92+92+95 cm 10.86 cm 11.159 cm 12.102+86+77 cm 13.231 cm	Wołomin, dz. nr ew. 194/1 oraz 195/1 obręb 32 Wołomin (przy ul. 1 Maja, Wołomin)	N 52.34937774 E 21.26841708

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 2025 r.

Grupa trzynastu drzew gatunku Lipa drobnolistna - przy ul. 1 Maja, rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej dz. o nr ew. 194/1 oraz 195/7 obręb 32 Wołomin

N 52.34937774 E 21.26841708



Uzasadnienie

Z dniem 1 sierpnia 2009 r., zgodnie z art. 21 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. Nr 92, poz. 753, Nr 99, poz. 826 i z 2011 r. Nr 291, poz. 1707), kompetencje w zakresie ustanowienia pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego lub zespołu przyrodniczo krajobrazowego przejęła rada gminy. Zgodnie z art. 35 ust. 1 ww. ustawy - do czasu wejścia w życie aktów prawa miejscowego wydanych na podstawie upoważnień zmienianych ww. ustawą, które wskazują jako sprawujących nadzór wojewodów lub wojewódzkich konserwatorów przyrody, zachowują moc dotychczasowe akty prawa miejscowego, w tym akty dotyczące pomników przyrody. Ostatnim aktem prawnym określającym ogólny stan pomników przyrody na terenie Gminy Wołomin jest Rozporządzenie nr 27 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu wołomińskiego (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 124, poz. 3642).

Uchwała została przygotowana na wniosek Stowarzyszenia Inicjatywa Dla Drzew. W uzasadnieniu wniosku wskazano, iż drzewa gatunku Lipa drobnolistna wyróżniają się wśród drzew tego samego gatunku w skali miasta ze względu na wyjątkową wartość dendrologiczną, a także posiadają wyjątkowe walory przyrodnicze. Ponadto wskazano, iż drzewa te wzbogacą wartość przyrodniczą, turystyczną, krajobrazową oraz kulturowo-społeczną miasta Wołomin. We wniosku zaproponowano nazwę pomnika przyrody: "Inicjatywa dla Drzew – Wołomin".

Pracownicy Urzędu Miejskiego w Wołominie - Inspektorzy w Wydziale Ochrony Środowiska posiadający Certyfikaty Inspektora Drzew przeprowadzili ocenę stanu zdrowotnego drzew. Oględziny w terenie wykazały, iż na terenie miasta Wołomin rośnie grupa 13 sztuk drzew gatunku Lipa drobnolistna na terenie nieruchomości stanowiącej dz. o nr ew. 194/1 oraz 195/7 obręb 32 Wołomin. W ocenie tej określono parametry Lip drobnolistnych (*Tilia cordata*) obwód pni wynosi: drzewo nr 1 - 153 cm, drzewo nr 2 - 172 cm, drzewo nr 3 - 138cm+111cm, drzewo nr 4 - 146 cm, drzewo nr 5 - 190 cm, drzewo nr 6 - 142 cm, drzewo nr 7 - 115cm+60cm+86cm, drzewo nr 8 - 181 cm, drzewo nr 9 - 92cm+92cm+95cm, drzewo nr 10 - 86 cm, drzewo nr 11 - 159 cm, drzewo nr 12 - 102cm+86cm+77cm oraz drzewo nr 13 - 231 cm.

W skali Roloffa oceniającej vitalność korony drzewa, korony znajdują się w fazie degeneracji I osłabionego rozwoju korony – w strefie wierzchołkowej długopędy rozmieszczone rzadziej, występują nieliczne luki korony.

Wiek drzew według tabeli wiekowej Longina Majdeckiego szacuje się na około 50 - 70 lat. Drzewa znajdują się dobrej kondycji fizjologicznej. Posiadają dobrze wykształcone konary, gałęzie i pędy tworzące zwarte i rozłożyste korony. Lipy rosną w pasie drogowym. Na wszystkich ww. drzewach gatunku Lipa drobnolistna widoczne duże skupiska prawdopodobnie Skupieńca lipowego. Zimą Skupieniec lipowy tworzy duże skupiska na pniach lip, co jest kluczowym elementem jego cyklu życiowego. Na pniach lip, owady te gromadzą się w dużych ilościach, co pozwala im przetrwać zimowe miesiące.

Proponowana na pomnik przyrody grupa drzew gatunku Lipa drobnolistna, wyróżnia się pod względem przyrodniczym i krajobrazowym oraz odznacza się indywidualnymi cechami wyróżniającymi je spośród innych drzew. Objęcie ochroną prawną grupy drzew gatunku Lipa drobnolistna ma na celu zachowanie szczególnie cennych elementów przyrody. Drzewa gatunku Lipa drobnolistna charakteryzują się dużą tolerancją w przypadku warunków siedliskowych oraz zanieczyszczenie środowiska. Cechuje je dość miękkie drewno, lecz silnie grodziujące. Drzewa gatunku Lipa drobnolistna posiadają wysokie zdolności regeneracyjne i wysoką zdolność odroślową pędów na całej powierzchni drzewa. Są to drzewa długowieczne – perspektywa ich życia wynosi średnio około 250-300 lat.

Ww. drzewa spełniają kryteria wymienione w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody (Dz. U. z 2017 r., poz. 2300) w zakresie wyróżnianie się wśród innych drzew tego samego gatunku w skali gminy, ze względu na występowanie w skupiskach, w tym w alejach lub szpalerach.

W związku z faktem, iż drzewa rosną na nieruchomości stanowiącej własność Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Wołominie, wystąpił do właściciela nieruchomości z pismem o wyrażenie zgody na ustanowienie przedmiotowych drzew pomnikiem przyrody i objęcie ochroną prawną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody

oraz o przedstawienie harmonogramu prac budowlanych na terenie inwestycji drogowej, w obrębie przedmiotowych drzew, zaplanowanych do wykonania w najbliższym czasie.

W odpowiedzi uzyskano informację, iż pozostawienie ww. drzew jest rezultatem protestów społecznych, wobec czego Wykonawca robót dołożył wszelkich starań o ich zachowanie a także poinformował, że roboty budowlane w bezpośrednim sąsiedztwie drzew zostały zakończone.

Objęcie przedmiotowych drzew ochroną prawną pozwoli na ich zachowanie dla przyszłych pokoleń, zwiększy świadomość ekologiczną mieszkańców, przyczyni się do kształtowania wizerunku Gminy Wołomin jako gminy aktywnie prowadzącej działania na rzecz ochrony i zachowania dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego. W projekcie uchwały ustanawiającej pomniki przyrody zaproponowano wprowadzenie następujących zakazów wybranych i dostosowanych do specyfiki obiektów i formy ochrony spośród zakazów wyszczególnionych w art. 45 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody:

- 1)niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;
- 2)wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 3)uszkodzania i zanieczyszczania gleby;
- 4)umieszczania tablic reklamowych.

Wprowadzenie powyższych zakazów pozwoli na właściwe zabezpieczenie drzew przed zniszczeniem ich walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

Wobec powyższego koniecznym jest nadanie formy ochrony przyrody nowym twórcom przyrody ożywionej, opisanym w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały, które ze względu na wyjątkowe walory przyrodnicze kwalifikują się na pomniki przyrody, spełniając kryteria zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. w sprawie kryteriów uznawania twórców przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody (Dz. U. 2017 poz. 2300 z dnia 12 grudnia 2017 r.).

Ponadto uchwała określa zasady wykonywania działań w ramach czynnej ochrony pomników przyrody, w tym obowiązek monitorowania oznakowania pomników przyrody i stanu zdrowotnego drzew oraz wykonywania prac pielęgnacyjnych i zabezpieczających na potrzeby ochrony przyrody.

Zgodnie z art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, projekt niniejszej uchwały został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.