

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE

z dnia 2025 r.

w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „c” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1530 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zaciągnąć pożyczkę długoterminową w kwocie 16 625 062,60 zł (słownie: szesnaście milionów sześćset dwadzieścia pięć tysięcy sześćdziesiąt dwa złote i sześćdziesiąt groszy) w Banku Gospodarstwa Krajowego ze Środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu z przeznaczeniem na realizację zadania inwestycyjnego wspierającego zieloną transformację miast, w podziale na lata:

- 1) w 2025 roku 364 900,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset złotych),
- 2) w 2026 roku 4 878 048,78 zł (słownie: cztery miliony osiemset siedemdziesiąt osiem tysięcy czterdzieści osiem złotych i siedemdziesiąt osiem groszy),
- 3) w 2027 roku 10 569 105,69 zł (słownie: dziesięć milionów pięćset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto pięć złotych i sześćdziesiąt dziewięć groszy),
- 4) w 2028 roku 813 008,13 zł (słownie: osiemset trzynaście tysięcy osiem złotych i trzynaście groszy).

§ 2. Pożyczka, określona w § 1 zostanie spłacona w latach 2031-2050.

§ 3. Zobowiązania z tytułu pożyczki, o której mowa w § 1, zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy.

§ 4. Środki na spłatę rat pożyczki zostaną zarezerwowane w budżecie Gminy Wołomin, w latach 2031-2050, do wysokości określonej każdorazowo w uchwale budżetowej na poszczególne lata oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

§ 5. Szczegółowe warunki zaciągnięcia pożyczki określi umowa zawarta pomiędzy Gminą Wołomin a Bankiem Gospodarstwa Krajowego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, jednostki samorządu terytorialnego mogą zaciągać kredyty i pożyczki i emitować papiery wartościowe na finansowanie planowanego deficytu budżetu. Pożyczka wspierająca zieloną transformację miast jest finansowana ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO). Bank Gospodarstwa Krajowego jest jedynym podmiotem, który udziela pożyczek wspierających zieloną transformację miast w trybie bezprzetargowym, zgodnie zapisami art. 11 ust. 1 pkt 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz.1320).

Gmina Wołomin planuje zaciągnąć w 2025 r. umowę pożyczki z BGK na realizację inwestycji o nazwie „Odetchnij na Placu 3 Maja - zielone i odbetonowane centrum Wołomina”, na następujących warunkach:

1) wysokość pożyczki: 16 625 062,60 zł, w tym:

- 2025 - 364 900,00 zł,
- 2026 - 4 878 048,78 zł,
- 2027 - 10 569 105,69 zł,
- 2028 - 813 008,13 zł,

2) udzielanie pożyczki do 100% kosztów zadań inwestycyjnych netto,

3) tryb udzielania bezprzetargowy, zgodnie z art. 11 ust. 1 pkt 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych,

4) zaciągnięcie pożyczki na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu z przeznaczeniem na realizację zadań inwestycyjnych wspierających zieloną transformację miast,

5) okres finansowania do 20 lat, z możliwością 2 letniej karencji w spłacie kapitału (karencja od roku 2029-2030, spłata pożyczki od roku 2031 do 2050),

6) możliwość refinansowania wydatków poniesionych po 1 lutego 2020 r.,

7) brak prowizji oraz innych kosztów obsługi długu,

8) możliwość umorzenia 5% kwoty kapitału,

9) oprocentowanie 0%,

10) zabezpieczenie - weksel in blanco.

W uchwale WPF Gminy Wołomin na lata 2025 - 2050 spłata tej pożyczki została rozpisana na 20 lat, począwszy od 2031 do 2050 roku, w transzach po 831 253,13 zł (słownie: osiemset trzydzieści jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt trzy złote i trzysta groszy) rocznie.

Zaciągnięcie pożyczki na realizację tego projektu jest uzasadnione zarówno od strony finansowej, jak również strategicznej. Realizacja inwestycji na Placu 3 Maja w Wołominie będzie miała ogromne znaczenie

dla rozwoju miasta, zarówno pod względem poprawy jakości przestrzeni publicznej, jak i zrównoważonego rozwoju. Projekt jest zgodny z trendami urbanistycznymi, w których dużą rolę odgrywają przestrzenie zielone oraz zrównoważona architektura. Ponadto, pożyczka na preferencyjnych warunkach umożliwia realizację tak istotnego przedsięwzięcia bez nadmiernego obciążenia budżetu gminy.

Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki stanowi ważny krok w kierunku modernizacji przestrzeni miejskiej Wołomina, poprawy jakości życia mieszkańców oraz wprowadzenia zielonej transformacji w obrębie centrum miasta.