

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40) i art. 23 ust. 1 w związku z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji Wołomin 2023 z perspektywą do 2030”, przyjętego Uchwałą Nr XXXIII-18/2017 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 22 lutego 2017 r. oraz zmienionego Uchwałą Nr XXXVIII-59/2017 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 18 maja 2017 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wołominie

Marek Górski

Uzasadnienie

Wraz z podjęciem uchwały Nr XXXIII-18/2017 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 22 lutego 2017 r., zmienionej uchwałą Nr XXXVIII-59/2017 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 18 maja 2017 r. w Wołominie obowiązuje „Gminny Program Rewitalizacji Wołomina 2023 z perspektywą do 2030” i prowadzony jest proces rewitalizacji.

Na podstawie gminnego programu rewitalizacji, zgodnie z art. 2 ust.1 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), zwanej dalej ustawą, prowadzony jest proces rewitalizacji, a więc wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Gminny Program Rewitalizacji (GPR) zawiera szereg obligatoryjnych elementów m.in. szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji, opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, przedstawienie celów rewitalizacji oraz odpowiadających im kierunków działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk, opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno – funkcjonalnym lub technicznym, wskazanie szacunkowych ram finansowych, opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji oraz system monitorowania i oceny gminnego programu rewitalizacji.

Gminny program rewitalizacji podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji, dokonywanej przez Burmistrza co najmniej raz na 3 lata. Ocena podlega zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej. W przypadku, w którym ocena zawiera stwierdzenie, że GPR wymaga zmiany, Burmistrz występuje do Rady Miejskiej z wnioskiem o jego zmianę. Do wniosku załącza się opinię Komitetu Rewitalizacji.

Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy o rewitalizacji zmiana gminnego programu rewitalizacji następuje w trybie, w jakim jest on uchwalany. Co oznacza między innymi, że aby rozpocząć proces zmiany Rada Miejska musi podjąć uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany gminnego programu rewitalizacji. Wspomniany przepis wskazuje, że podjęcie takiej uchwały następuje z własnej inicjatywy albo na wniosek Burmistrza.

Moment czasowy, w którym proces ten powinien zostać przeprowadzony (3 lata po uchwaleniu programu) zbiegł się z pandemią i znaczącymi ograniczeniami w funkcjonowaniu instytucji publicznych i możliwości prowadzenia aktywności partycypacyjnych. Tymczasem art. 5 ust 1. ustawy o rewitalizacji jednoznacznie wskazuje, że partycypacja społeczna zapewniająca aktywny udział interesariuszy dotyczy także etapu oceny rewitalizacji. W tych okolicznościach w Wołominie w warunkach ograniczeń organizacyjnych i formalnych przeprowadzono pierwszy etap ewaluacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Wołomina 2023 z perspektywą do 2030”. Dokument podsumowujący ten etap wyraźnie wskazuje na potrzebę podjęcia szeregu szczegółowych działań, które będą miały na celu doprecyzowanie proponowanych zmian w treści GPR.

Na realizację tych zaleceń wpływ miało doprecyzowanie zasad ubiegania się o środki na rewitalizację oraz wdrażania projektów rewitalizacyjnych w ramach nowej perspektywy budżetowej UE 2021-27, gdyż zasady te stanowiąc mogły dodatkowy czynnik wpływający na pożądany kształt zmian, jakie powinny zostać wprowadzone do „Gminnego Programu Rewitalizacji Wołomina 2023 z perspektywą do 2030”. Opublikowanie przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej „Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-27” otwiera drogę do kontynuowania działań zmierzających do aktualizacji treści GPR.

Biorąc pod uwagę istniejącą już świadomość o potrzebie aktualizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Wołomina 2023 z perspektywą do 2030” w ramach drugiego etapu ewaluacji GPR zostaną wypracowane szczegóły tego, jak ma zostać zmieniony ten dokument. Drugi etap ewaluacji zostanie przeprowadzony już po podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmian GPR tak, aby ten etap stanowiąc mógł już konkretny element prac nad zmianą GPR. Pozwoli to na zintegrowanie dwóch procesów w jeden – z korzyścią dla jego harmonogramu i budżetu.