

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE

z dnia 2023 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 40) Rada Miejska w Wołominie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Wołomin nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 237/2 o powierzchni 0,0013 ha, obręb Lipinki (143412_5.0017), położonej w miejscowości Lipinki ulica Słoneczna, gmina Wołomin.

§ 2. Wydatki na nabycie nieruchomości opisanej w § 1 zostaną sfinalizowane ze środków pochodzących z podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr ew. 237/2 o powierzchni 0,0013 ha, obręb Lipinki (143412_5.0017), położona w miejscowości Lipinki przy ulicy Słonecznej, gmina Wołomin.

Działka ewidencyjna 237/2 z obrębu Lipinki (143412_5.0017) zajęta jest pod drogę publiczną ul. Słoneczną w miejscowości Lipinki. Współwłaściciele działki nr ew. 237/2, obręb Lipinki (143412_5.0017), zwrócili się do Burmistrza Wołomina o wykup części nieruchomości zajętej pod ul. Słoneczną.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości. Nabycie prawa własności nieruchomości przez Gminę Wołomin wymaga zgody Rady Miejskiej w Wołominie.

Podjęcie uchwały nie powoduje bezpośrednich skutków gospodarczych i społecznych. Podjęcie przez radę uchwały, samo w sobie nie rodzi skutków prawnych, daje ono jednak Burmistrzowi Wołomina podstawę do nabycia na rzecz Gminy Wołomin, w drodze umowy sprzedaży przedmiotowej działki nr 237/2 z obrębu Lipinki (143412_5.0017).