

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE

z dnia 2023 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się górne stawki opłat za usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Wołomin w następujących wysokościach:

- 1) za odbiór odpadów komunalnych zbieranych i odbieranych w sposób selektywny - 250 zł za 1 m³;
- 2) za odbiór odpadów komunalnych, w przypadku gdy nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny - 350 zł za 1 m³.

§ 2. Określa się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Wołomin za pozbywanie się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych w następujących wysokościach:

- 1) za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych - 40 zł za 1 m³;
- 2) za opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych - 120 zł za 1 m³.

§ 3. Górne stawki opłat określone w § 1 i § 2 są stawkami brutto (zawierają podatek od towarów i usług).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XV-181/2019 z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych (Dz. Urz. Woj. Mazow. z 2019 r. poz.14510).

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Uzasadnienie

Mając na uwadze zmiany wprowadzone ustawą z dnia 07 lipca 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2022 r. poz. 1549) zgodnie z art. 12 wskazanej ustawy Rada gminy jest zobowiązana do dostosowania uchwały podjętej na podstawie art. 6 ust. 2.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.) rada gminy określa w drodze uchwały górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za odbiór odpadów komunalnych oraz pozbywanie się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych.

Na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek określony w art. 5 ust. 1 pkt 3b ww. ustawy, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług oraz posiadania dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

W przypadku gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług o których mowa wyżej, przez okazanie takiej umowy i dowodów uiszczenia opłat za takie usługi, gmina zobowiązana jest zorganizować odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych z terenu nieruchomości. Na podstawie art. 6 ust. 7 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Burmistrz wydaje właścicielowi nieruchomości decyzje z urzędu, w której ustala: obowiązek uiszczenia opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżnianie zbiorników bezodpływowych, wysokość opłat wyliczonych z zastosowaniem górnych stawek, terminy uiszczenia opłat, sposób i terminy udostępniania pojemników lub zbiorników bezodpływowych, w celu ich opróżnienia. Decyzja taka wydawana jest na okres 1 roku.

Obowiązująca uchwała Rady Miejskiej w Wołominie Nr XV-181/2019 z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych (Dz. U. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 14510) nie uwzględniała usług w zakresie opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków. Niniejsza uchwała ma na celu doprecyzowanie zapisów określając górne stawki opłat za usługi w zakresie opróżniania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Wołomin.

Zmianę stawek nie należy utożsamiać z podwyżką opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych. Rzeczywista wysokość opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości uzależniona jest od indywidualnej oferty danego przedsiębiorcy świadczącego usługi asenizacyjne.

Biorąc pod uwagę wzrost kosztów usług w ostatnim czasie górne stawki zostały ustalone po uprzednim rozeznaniu rynku.

Skutki społeczne oraz gospodarcze niniejszej uchwały to zachowanie czystości i porządku na terenie gminy w przypadku kiedy właściciele nieruchomości nie podpiszą stosownych umów. Wpływy do budżetu gminy z tytułu wydanych decyzji nie będą stanowiły dochodu, a jedynie będą pokryciem wydatków związanych z odbiorem odpadów komunalnych lub opróżnianiem zbiorników bezodpływowych.

W związku z powyższym przyjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Miejską w Wołominie jest uzasadnione.