

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE

z dnia 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego w brzmieniu załącznika nr 1 do uchwały.

§ 2. Uchwala się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego w brzmieniu załącznika nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołomin.

§ 4. Uchwala wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wołominie

Marek Górski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia.....2021 r.

W N I O S E K

o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca	
..... PESEL Nr telefonu	
<small>(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)</small>	
2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:	
3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:	
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:	
a) najem	<input type="checkbox"/>
b) podnajem	<input type="checkbox"/>
c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowego	<input type="checkbox"/>
d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	<input type="checkbox"/>
e) własność innego lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/>
f) własność domu jednorodzinnego	<input type="checkbox"/>
g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal	<input type="checkbox"/>
h) inny tytuł prawny	<input type="checkbox"/>
i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego	<input type="checkbox"/>
5. Powierzchnia użytkowa lokalu:, w tym:	
a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni ¹⁾	
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu	
6. Liczba osób niepełnosprawnych:	
a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:	
b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:	
7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:	
a) centralne ogrzewanie: <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	
b) centralna instalacja ciepłej wody): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	
c) instalacja gazu przewodowego: <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	
8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego²⁾ :	
Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:	

¹⁾ W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

²⁾ Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku.

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc³⁾

W tym:
dokumentów)

(według okazanych

1.Czynsz

.....

2.Opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach
przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej

.....

3.Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną

.....

4.Centralne ogrzewanie

.....

5.Ciepła woda

.....

6.Zimna woda + ścieki (jeśli zużycie liczone jest razem)

.....

7.Odbiór nieczystości stałych (odpady)

.....

Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny
pkt 2-5 oraz 7 i 9

.....

(podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

³⁾ Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia.....2021 r.

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego

.....
(miejsowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
8. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
9. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.#	Miejsce pracy lub nauki#	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

Uzasadnienie

Zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych „dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty.” Art. 7 ust. 1e ww. ustawy stanowi natomiast, że „Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1”.

W dniu 1 lipca 2021 r. wejdzie w życie ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (dalej również ustawa zmieniająca), która wprowadzi zmiany w zdaniu drugim art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych w świetle których *„do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego”*. Ponadto art. 38 ustawy zmieniającej wskazuje, że w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych, które wchodzą w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Mając na uwadze ww. przepisy istnieje konieczność dostosowania wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do mających wejść w dniu 1 lipca 2021 r. przepisów. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.